

**ЗАПАДНЫЙ АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ**



**ОТЧЁТ ГЛАВЫ УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО  
НА ЗАСЕДАНИИ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СОЛНЦЕВО**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО  
ЗА 2025 ГОД**

*МОСКВА  
2026, февраль*

**Уважаемые депутаты, приглашенные руководители  
и жители района Солнцево!**

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 года №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчёта главы управы района и информации руководителей городских организаций» и Регламентом Совета депутатов муниципального округа Солнцево в городе Москве (решение от 09.09.2014 № 11/1) представляю отчёт о результатах деятельности управы района Солнцево города Москвы за 2025 год.

За отчётный период в районе проведена большая работа по выполнению программ городского, окружного и районного уровня, направленных на повышение качества жизни и безопасности населения района Солнцево, в соответствии с рекомендациями Роспотребнадзора о соблюдении мер профилактики инфекционных простудных заболеваний, а также условиях санкционных ограничений, наложенных на Российскую Федерацию и нестабильной ситуации в мировом сообществе.

Работа проводилась в тесном сотрудничестве с депутатами Совета депутатов муниципального округа Солнцево, ГБУ города Москвы «Жилищник района Солнцево», ГБУ города Москвы "Многофункциональные центры предоставления государственных услуг города Москвы", учреждениями и организациями здравоохранения и образования, социальной защиты и культуры, досуга и спорта, общественными организациями. Все программы комплексного развития района в 2025 году, включая программы социально-экономического развития района, были исполнены в соответствии с объёмами и финансированием, утверждёнными на заседаниях Совета депутатов муниципального округа Солнцево.

Краткая характеристика района Солнцево на 31.12.2025 года:

<b>Площадь территории района, га</b>	<b>1 880,00</b>
<b>Площадь территорий природных комплексов, га</b>	<b>264,00</b>
<b>Численность населения, чел.</b>	<b>137 612</b>
<b>Количество жилых домов, из них</b>	<b>812</b>
• <i>многоквартирные дома</i>	<i>291</i>
<b>Объекты здравоохранения:</b>	<b>8</b>
• <i>Амбулаторно-поликлиническое учреждение с филиалами, в том числе филиал «Консультативно-диагностический центр амбулаторной травматологии и ортопедии, травматологическое отделение», для взрослого населения</i>	<i>1</i>
• <i>Амбулаторно-поликлиническое учреждение с филиалами, для детского населения</i>	<i>1</i>
• <i>Московский многопрофильный клинический центр Коммунарка, филиал № 1 (больница)</i>	<i>1</i>

• Научно-практический центр медпомощи детям	1
• Подстанция скорой и неотложной медицинской помощи	1
• ГБУЗ г. Москвы «ГКБ №31 имени академика Г.М. Савельевой ДЗМ» - филиал женская консультация Солнцево	1
• ПКБ № 1, филиал Психоневрологический диспансер № 24	1
• Московский научно-практический центр дерматовенерологии и косметологии, филиал Солнцевский	1
<b>Объекты образования:</b>	<b>8</b>
• общеобразовательные комплексы, в том числе:	6
○ общеобразовательные школы	19
○ дошкольные учреждения	28
○ учреждения дополнительного образования	2
• учреждение среднего профессионального образования	1
• коммерческое учреждение дошкольного, начального и среднего образовательного уровня	1
<b>Объекты сферы социальной помощи населению</b>	<b>4</b>
<b>Объекты культуры и досуга</b>	<b>4</b>
<b>Объекты физкультуры и спорта, из них</b>	<b>109</b>
• ФОК, в том числе ФОК с плавательным бассейном	2
• Московская комплексная спортивная школа олимпийского резерва "Запад" Департамента спорта города Москвы	1
• спортивные площадки, в том числе	105
○ каток с естественным льдом	9
○ каток с искусственным льдом	2
• Ледовый дворец (крытый каток)	1
<b>Предприятия розничной торговли (с учётом арендаторов в торговых центрах)</b>	<b>1 496</b>

**I. РАБОТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ПОЛНОМОЧИЙ**  
**УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО**

**ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО и БЛАГОУСТРОЙСТВО**

В 2025 году была продолжена работа по выполнению городских программ.

**Выполнение работ по приведению в порядок подъездов  
многоквартирных домов**

В 2025 году в районе Солнцево выполнены работы по приведению в порядок **152** подъездов в **45** жилых МКД.

№ п/п	Адрес	Количество отремонтированных подъездов
1	ул. 50 лет Октября, д. 2, к. 3	1
2	ул. 50 лет Октября, д. 9	1
3	ул. 50 лет Октября, д. 9, к. 1	1
4	ул. 50 лет Октября, д. 9, к. 2	1
5	ул. 50 лет Октября, д. 21	4
6	ул. 50 лет Октября, д. 23	4
7	ул. 50 лет Октября, д. 29	5
8	ул. Авиаторов, д. 30	6
9	ул. Богданова, д. 2	1
10	ул. Богданова, д. 4	1
11	ул. Богданова, д. 6	1
12	ул. Богданова, д. 8	1
13	ул. Богданова, д. 12, к. 1	4
14	ул. Богданова, д. 42	3
15	ул. Волынская, д. 12	4
16	ул. Волынская, д. 12, к. 1	4
17	ул. Главмосстроя, д. 6	4
18	ул. Главмосстроя, д. 6А	1
19	ул. Главмосстроя, д. 8	4
20	ул. Главмосстроя, д. 9	7
21	ул. Домостроительная д. 3	9
22	ул. Матросова, д. 7, к. 3	3
23	ул. Наро-Фоминская, д. 2	2
24	ул. Производственная, д. 1	8
25	ул. Производственная, д. 2	4
26	Солнцевский пр-т, д. 7	2
27	Солнцевский пр-т, д. 7, к. 2	2
28	Солнцевский пр-т, д. 9, к. 2	4
29	Солнцевский пр-т, д. 17/1	5
30	Солнцевский пр-т, д. 19	5
31	Солнцевский пр-т, д. 19, к. 2	4
32	Солнцевский пр-т, д. 26	1
33	ул. Щорса, д. 4	2
34	ул. Щорса, д. 4, к. 1	2
35	ул. Щорса, д. 4, к. 2	2
36	ул. Щорса, д. 8	4
37	ул. Щорса, д. 8, к. 1	3

38	ул. Родниковая, д. 4, к. 6	2
39	ул.Авиаторов, д.5 корп.3	3
40	ул.Авиаторов, д.5 корп.3	3
41	ул.Авиаторов, д.5 корп.6	4
42	ул. Производственная, д. 12, корп. 1	12
43	Солнцевский просп., д. 7, корп. 1	2
44	ул.Родниковая, д. 9А, корп. 1	3
45	ул.Главмосстроя, д. 5	3
	<b>ИТОГО:</b>	<b>152</b>

В рамках проведения ремонта были выполнены следующие виды работ:

- приведение в порядок входных групп подъездов, входных и тамбурных дверей;
- окраска стен, потолков, окон в местах общего пользования;
- ремонт напольного покрытия в местах деформации, отслаивания и отсутствия напольной плитки;
- ремонт и окраска ограждений лестничных клеток;
- ремонт и окраска дверей выходов на кровлю;
- ремонт и окраска почтовых ящиков.

### **Выполнение программ благоустройства на территории района Солнцево**

В 2025 году были выполнены мероприятия по «Социально-экономическому развитию районов города Москвы» и «Стимулированию управ районов», утвержденных Муниципальным собранием внутригородского муниципального образования Солнцево в городе Москве в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 24 сентября 2012 года № 507-ПП «О порядке формирования, согласования и утверждения перечней работ по благоустройству дворовых территорий, парков, скверов и капитальному ремонту многоквартирных домов», постановлением Правительства Москвы от 13 сентября 2012 года № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы».

В рамках программы благоустройства 2025 года за счёт стимулирования территориальных органов исполнительной власти был выполнен ремонт **тринадцати детских и десяти спортивных площадок** с заменой травмобезопасного покрытия, установкой новых современных МАФ (малых архитектурных форм) по адресам:

- ул.50лет Октября, д.5;
- Солнцевский проспект, д.5, к.2;
- Солнцевский проспект, д.30;
- ул.Главмосстроя, д.7;
- ул.Производственная, д.3;

- ул.Производственная, д.5;
- ул.Производственная, д.1;
- ул.Производственная, д.1, к.1;
- ул.Производственная, д.1, к.2;
- ул.Богданова, д.4;
- ул.Богданова, д.6;
- ул.Богданова, д.12;
- ул.Богданова, д.16;
- ул.50лет Октября, д.29.

**Произведён ремонт асфальтобетонного покрытия проездов, парковок и тротуаров с заменой бортового камня по 23 адресам:**

- ул.Производственная, д.3;
- ул.Производственная, д.5;
- ул.Производственная, д.7;
- ул.Производственная, д.1;
- ул.Производственная, д.1, к.1;
- ул.Производственная, д.1, к.2;
- Солнцевский проспект, д.5, к.1;
- Солнцевский проспект, д.5, к.2;
- ул.50лет Октября, д.1;
- ул.50лет Октября, д.1, к.1;
- ул.50лет Октября, д.3;
- ул.50лет Октября, д.5;
- ул.50лет Октября, д.5, к.1;
- ул.50лет Октября, д.29;
- ул.Главмосстроя, д.7;
- ул.Богданова, д.2;
- ул.Богданова, д.4;
- ул.Богданова, д.6;
- ул.Богданова, д.8;
- ул.Богданова, д.10;
- ул.Богданова, д.12;
- ул.Богданова, д.14;
- ул.Богданова, д.16.

**Выполнены работы по устройству площадок отдыха по 2 адресам:**

- ул.Богданова, д.14;
- ул.Производственная, д.1, к.2.

**Выполнены работы по устройству дорожно-тропиночной сети на объекте озеленения: ул.Авиаторов (напротив д.12).**

**Выполнены работы по устройству пешеходного перехода по адресам:**

- ул.Волынская, д.5;
- ул.Волынская, д.3;
- ул.Щорса, д.3.

**Выполнена замена контейнерных и бункерных площадок по 11-ти адресам:**

- ул.Богданова, д.16;
- ул.Производственная, д.1;
- ул.Производственная, д.1, к.1;
- ул.Главмосстроя, д.7;
- ул.Производственная, д.3;
- ул.Производственная, д.7;
- Солнцевский проспект, д.5, к.1;
- ул.50лет Октября, д.5;
- .50лет Октября, д.29;
- ул.Богданова, д.6;
- ул.Богданова, д.10.

**Выполнены работы по ремонту площадки для выгула собак с заменой МАФ по адресу: ул.Производственная, д.1.**

#### **Выполнение работ по программе «Комплексное благоустройство улиц»**

По заказу Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы совместно с ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги» в 2025 году в рамках реализации данной программы выполнены благоустроительные работы объектов дорожного хозяйства по ул.Авиаторов, ул.Главмосстроя с заменой асфальто-бетонного покрытия, бортового камня, ремонтом тротуаров.

#### **О ходе работ по благоустройству территорий образовательных учреждений**

В 2025 году завершены работы по капитальному ремонту по программе «Столичное образование» ГБОУ города Москвы «Школа 1347» по адресу: ул. 50 лет Октября, д.14А, силами Департамента капитального ремонта города Москвы.

#### **Региональная программа капитального ремонта общедомового имущества многоквартирных домов**

В 2025 году в рамках региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы на 2015-2044 годы силами ГБУ «Жилищник района Солнцево» выполнен капитальный ремонт общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах по адресам:

- Солнцевский просп., д.1;
- Солнцевский просп., д.13, корп.1;
- Солнцевский просп., д.19, корп.1;
- Солнцевский просп., д.19, корп.2;
- Солнцевский просп., д.23, корп.1;
- ул. Попутная, д.1, корп.3;
- ул. Щорса, д.4, к.2;
- ул. Родниковая, д.4, корп.5.

Проведены работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем:

- крыши;
- внутридомовых инженерных сетей электроснабжения;
- внутридомовых инженерных систем горячего, холодного водоснабжения, теплоснабжения (магистрالی).

Всего – 23 инженерных системы.

### **Государственная программа города Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы»**

Департаментом капитального ремонта города Москвы в рамках реализации Государственной программы города Москвы «Развитие здравоохранения города Москвы» в 2025 году на территории района Солнцево выполнен капитальный ремонт детской поликлиники филиал № 3 ГБУЗ «ДГП № 132 ДЗМ» по ул.Авиаторов, д.22.

### **Содержание общего имущества в многоквартирных домах**

По состоянию на 01.01.2026 на территории района Солнцево ведут свою деятельность по управлению многоквартирными домами **12** частных управляющих организаций, в управлении которых находится **63** многоквартирных дома, **2** ТСЖ, в управлении находится **2** многоквартирных дома, **1** ЖСК, в управлении **1** многоквартирный дом, **1** многоквартирный дом в управлении ФГУП «УСС «ФСБ России», **1** многоквартирный дом в управлении ГБУ города Москвы «Жилищник района Филimonковский» и **224** многоквартирных дома в управлении ГБУ города Москвы «Жилищник района Солнцево».

**Перечень многоквартирных домов жилого фонда района  
в управлении ГБУ «Жилищник района Солнцево»**

- ул. 50 лет Октября, дд.1, 1 корп.1, 2 корп.1, 2 корп.2, 2 корп.3, 3, 5, 5 корп.1, 5 корп.2, 5 корп.3, 6 корп.2, 7, 9, 9 корп.1, 9 корп.2, 11, 15, 17, 19, 19 корп.1, 19 корп.2, 21, 23, 23 корп.1, 23 корп.2, 25, 27, 27 корп.1, 27 корп.2, 29;
- ул. Авиаторов, дд. 2, 4, 6, 6 корп.1, 6 корп.2, 7 корп.1, 8, 8 корп.1, 9 корп.1, 9 корп.2, 10, 11 корп.1, 12, 14, 16, 18, 20, 30;
- ул. Богданова, дд. 2, 4, 6, 8, 10, 10 корп.1, 10 корп.2, 12, 12 корп.1, 14, 14 корп.1, 16, 24, 26 корп.2, 26 корп.3, 32, 42, 48, 48 корп.1, 48 корп.2, 52 корп.2, 54, 58;
- Боровский проезд, дд. 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24;
- ул. Волынская, дд. 3, 4, 8, 12, 12 корп.1;
- ул. Главмосстроя, дд. 1, 4 корп.1, 4 корп.2, 6, 6а, 7 корп.3, 7 корп.4, 8, 9, 10, 10а, 12, 14, 16а, 22 корп.1;
- ул. Домостроительная, д.3;
- ул. Зеленая горка, д.1, корп.3;
- ул. Матросова, дд. 1, 3, 6, 7 корп.1, 7 корп.2, 7 корп.3, 7 корп.4,
- ул. Наро-Фоминская, дд. 2, 3, 5, 7, 9, 10, 11, 13, 15;
- ул. Попутная, дд. 1, 1 корп.1, 1 корп.2, 1 корп.3, 2, 3, 3 корп.1, 4, 5;
- ул. Производственная, дд. 1, 1 корп.1, 1 корп.2, 2, 2 корп.1, 3, 4, 4 корп.2, 4 корп.3, 5, 7;
- ул. Родниковая, дд. 4А, 4, 4 корп.1, 4 корп.2, 4 корп.3, 4 корп.5, 4 корп.6, 5А, 14, 16, 16 корп.2, 16 корп.3, 16 корп.4, 18, 18 корп.1, 20;
- Солнцевский проспект, дд. 1, 2, 5, 5 корп.1, 5 корп.2, 6, 6 корп.1, 7, 7 корп.1, 7 корп.2, 9, 9 корп.1, 9 корп.2, 10, 11, 12, 13 корп.1, 14, 15, 17/1, 19, 19 корп.1, 19 корп.2, 23, 23 корп.1, 23 корп.2, 24, 24 корп.1, 25/2, 26, 26 корп.1, 28, 30, 32, 34;
- ул. Татьянин Парк, дд. 12 корп.1, 12 корп.2, 12 корп.3, 12 корп.4, 12 корп.5, 14 корп.2, 14 корп.3, 14 корп.4, 16 корп.1, 16 корп.3, 17 корп.1, 17 корп.2, 19 корп.1, 19 корп.2, 19 корп.3;
- ул. Щорса, дд. 3, 4, 4 корп.1, 4 корп.2, 8, 8 корп.1, 10, 15;
- ул. Княжеская, дд. 4, 28. корп.1, 28 корп.2, 28 корп.3, 28 корп.4, 4.

## Список ТСЖ, ЖСК, ЖК и иных управляющих организаций на территории района Солнцево

№№ п.п.	Кол-во обслуживаемых домов	Наименование организации	Количество обслуживаемых домов
1	7	ООО «Атлас»	ул. Авиаторов, д. 5
			ул. Авиаторов, д. 5 корп. 1
			ул. Авиаторов, д. 5 корп. 2
			ул. Авиаторов, д. 5 корп. 3
			ул. Авиаторов, д. 5 корп. 4
			ул. Авиаторов, д. 5 корп. 5
2	1	ООО «УК «Потенциал»	ул. Главмосстроя, д.7
3	4	ООО "УК "Жилищник"	ул. Богданова, д. 2 корп. 1
			ул. Богданова, д. 6 корп. 1
			ул. Главмосстроя, д. 18
			ул. Главмосстроя, д. 20
4	12	ООО "ПИК-Комфорт" (ЖК «Мещерский лес»)	Боровское ш., д. 2А корп. 1-4
			Боровское ш., д. 2 корп. 3-7
			Боровское ш., д. 2 корп. 2
			ул. Домостроительная, д. 2
			ул. Домостроительная, д. 14
			ул. Авиаторов, д. 1
5	1	ТСЖ "Западное"	ул. Вольнская, д. 10
6	2	ООО "ДЭГК"	ул. Главмосстроя, д. 5
			ул. Вольнская, д. 9
7	13	ООО "УК «Преимущество»" (ЖК "Лучи")	ул. Производственная, д. 10 корп. 1
			ул. Производственная, д. 10 корп. 2
			ул. Производственная, д. 12 корп. 1
			ул. Производственная, д. 12 корп. 2
			ул. Производственная, д. 8 корп. 2
			ул. Производственная, д. 8 корп. 1
			ул. Юлиана Семёнова, д. 8 корп. 1
			ул. Юлиана Семёнова, д. 8 корп. 2
			ул. Производственная, д. 4А
			ул. Авиаторов, д.1
			ул. Производственная, д.17
			ул. Производственная, д.19А корп.2
			ул. Производственная, д.19А корп.3
8	1	ТСЖ "Солнцевский-4"	Солнцевский пр-кт, д. 4
9	1	ЖСК "Солнцево-4"	ул. Щорса, д. 2
10	3	ООО "УК Четыре солнца"	ул. Родниковая, д.30 к.1
			ул. Родниковая, д.30 к.2
			ул. Родниковая, д.30 к.3
11	6	ООО "УК "Орион"	ул. Родниковая, д.9А корп.1
			ул. Родниковая, д.9А корп.2
			ул. Родниковая, д.9А корп.3
			ул. Родниковая, д.9А корп.4
			ул. Родниковая, д.9А корп.5
			ул. Родниковая, д.9А корп.6
12	1	ООО "УК Аспект"	ул. Татьянин Парк, дом 15, корпус 1
13	8	ООО "УК Глобус"	ул. Татьянин Парк, дом 11
			ул. Татьянин Парк, дом 13, корпус 1
			ул. Татьянин Парк, дом 13, корпус 2
			ул. Татьянин Парк, дом 15, корпус 2
			ул. Татьянин Парк, дом 12, корпус 6
			ул. Татьянин Парк, дом 12, корпус 7
			ул. Зеленая горка, д.1. корп.1
			ул. Зеленая горка, д.1. корп.2
14	5	ООО "УК Эллада"	ул. инженера Кнорре, д. 7 корп.1
			ул. инженера Кнорре, д. 7 корп.2
			ул. инженера Кнорре, д. 7 корп.3

			ул. инженера Кнорре, д. 7 корп.4
			ул. инженера Кнорре, д. 7 корп.5
15	1	ООО "УК Говорово"	ул. Татьянин Парк, дом 14, корпус 1
16	1	ФГУП "УСС "ФСБ России"	ул. Авиаторов, д.9
17	1	ГБУ "Жилищник Филимонковского района"	ул. Татьянин Парк, дом 16, корпус 2
	<b>68 домов</b>		<b>Всего в управлении ЧУК</b>

Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов домовладений осуществляется на постоянной основе.

С целью противодействия терроризму на жилищных объектах сотрудники управы района, управляющих компаний и жилищных объединений регулярно в течение года (в том числе предпраздничные дни) проводят ряд антитеррористических мероприятий:

- обследование подъездов, подвальных и чердачных помещений жилого фонда на предмет наличия и исправности освещения, замков, домофонов;

- встречи с жителями с целью выявления неисправностей подъездных дверей, слуховых окон, запорных устройств на выходах на крышу и в подвальные помещения;

- укрепление входных дверей в тепловые пункты, электрощитовые, подвальные и чердачные помещения, укрепление подвальных решеток жилых домов;

- проводится разъяснительная работа с населением МКД об установке металлических дверей с кодовыми замками, о необходимости повышения бдительности по предупреждению возможных экстремистских акций и террористических актов, о том, что при обнаружении бесхозных подозрительных предметов в подъездах или прилегающей к ним территории, жителям необходимо немедленно сообщать о них в правоохранительные органы.

Наряду с антитеррористическими мероприятиями осуществляются работы по обеспечению противопожарной безопасности.

Управляющими компаниями постоянно ведётся работа по предупреждению пожароопасной ситуации, в том числе:

- в жилых домах повышенной этажности (более 12 этажей), в которых установлены системы дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУиППА), специализированными организациями проводятся проверки работоспособности вышеуказанных систем, согласно заключенных договоров;

- проводятся мероприятия по очистке мест общего пользования от мусора;

- регулярно обновляется информации противопожарной тематики на стендах МКД;

- производится контроль своевременного вывоза отходов с придомовой территории, и содержанием устройств промывки мусоропроводов в исправном состоянии в ежедневном режиме в течение года.

### **Выполнение работ по программе «Мероприятия по социально-экономическому развитию районов города Москвы»**

В рамках СЭРР в 2025 году были выполнены работы по замене входных дверей в МКД по **22** адресам в количестве **64** шт., по адресам:

- Солнцевский пр-т, д.15; 17/1;

- ул.50лет Октября, д.19;
- ул.Богданова, д.12, корп.1;
- ул.Волынская, д.8, подъезд 2;
- ул.Матросова, д.7, корп.1;
- ул.Наро-Фоминская, д.2;
- ул.Производственная, д. 1 корп.1; 1 корп.2; 3; 5; 7;
- ул.Родниковая, д.18, корп.1;
- ул.Щорса, д.8;
- ул.Богданова, д.2; 4; 6; 8; 10; 12; 14; 16.

### **Замена лифтового оборудования в жилых домах**

В соответствии с региональной программой по капитальному ремонту в 2025 году произведены работы по замене лифтового оборудования в жилых домах по адресам:

- ул.50лет Октября дом 23, под.1, 2, 3, 4;
- ул.50лет Октября дом 23 корпус 1, под.1, 2, 3, 4;
- ул.50лет Октября дом 23 корпус 2 под. 1, 2, 3;
- ул.50лет Октября дом 27 корпус 1, под.1, 2, 3, 4;
- ул.50лет Октября дом 27 корпус 2, под.1, 2, 3, 4.

Работы выполнялись за счёт средств Фонда капитального ремонта города Москвы.

### **Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения**

Во исполнение постановления Правительства Москвы от 25 октября 2011 года № 510-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по подготовке и проведению отопительных периодов», в районе Солнцево проведены комплексные работы по подготовке жилого и нежилого фондов к отопительному сезону 2025-2026 годов.

Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства в **289** многоквартирных домах района Солнцево была проведена в полном объёме.

### **Работа Тепловой комиссии района Солнцево**

Во исполнение действующих нормативных актов в управе создана и ведёт работу Тепловая комиссия района Солнцево. В 2025 году проведено **12** заседаний комиссии.

На основании планов, представленных организациями жилищно-коммунального хозяйства, был сформирован и утвержден комплексный план работ по подготовке района к отопительному сезону. Во всех многоквартирных домах, согласно актам готовности, системы отопления зданий приняты в установленные сроки к эксплуатации в зимних условиях 2025-2026 годов.

Управляющими организациями укомплектованы и обучены **5** бригад по очистке кровель от снега и наледи в количестве **25** человек.

## Содержание и уборка территории

Ежегодно в городе Москве проводится весенний месячник благоустройства территорий. В период подготовки и проведения весеннего месячника ГБУ «Жилищник района Солнцево» были закуплены материалы и инструменты для ремонтных работ текущего характера на дворовых территориях в соответствии с регламентом и технологическими картами по содержанию и ремонту дворов.

В весенний период проводились работы: по ворошению снега, прогребанию газонов, обрезке кустарника, поросли, выправление и ремонт элементов ограждений, контейнерных площадок, урн, промывка моющим средством асфальтобетонных покрытий и элементов благоустройства, по замене испорченных элементов игровых форм, покраске ограждений, игровых металлических и деревянных форм, урн, контейнерных площадок, очистке песочниц от старого песка, нанесению разметки на асфальтобетонных покрытиях для спецстоянок, мест для инвалидов, гостевых парковочных карманов после проведения 4-х кратной промывки асфальтобетонного покрытия (в апреле), заполнению песочниц песком, ремонту газонов.

Текущий ремонт асфальтобетонного покрытия с апреля по октябрь отчётного года производился горячими смесями, в зимний период - литыми смесями.

В целях своевременной и качественной уборки территории района Солнцево ГБУ города Москвы «Жилищник района Солнцево» задействуется **52** единицы техники, **474** человека рабочего персонала.

### О расчётах за жилищно-коммунальные услуги с физическими и юридическими лицами

На постоянной основе ведется работа по повышению собираемости платежей со всех групп потребителей жилищно-коммунальных и прочих услуг, снижению просроченной задолженности за жилищно-коммунальные услуги:

- направляются извещения жителям о задолженности;
- производится обзвон должников;
- на информационных стендах многоквартирных домов, а также на официальном сайте управляющей организации ежемесячно размещается информация о должниках;
- заключаются договоры о реструктуризации задолженности; в 2025 году заключено **83** соглашения на общую сумму **7 789 543** рублей.
- проводятся разъяснительные беседы с жителями на данную тему;
- осуществляется арест личного автотранспорта; в 2025 году – 2 АТС;
- в целях принятия мер по принудительному взысканию задолженности, в рамках исполнительного производства, службой судебных приставов проводятся следующие действия:
  - арест на имущество;
  - изъятие имущества;
  - установление временного ограничения на выезд должника из РФ;
  - установление временного ограничения на пользование должником специальным правом.

В 2025 году подано в Службу судебных приставов **1 579** судебных актов на сумму **44 823 453** руб.

Активно проводятся совместные обходы с ФССП. В результате совместных выходов, должники уведомляются о ведении в отношении их исполнительного производства, приставом-исполнителем производятся исполнительные действия: вручается постановление о возбуждении производства, описывается и арестовывается имущество.

### **Озеленение территории**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 № 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы» в 2025 году Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы были выполнены работы по посадке **зелёных насаждений: 76** деревьев и **331** кустарник (в качестве компенсационного озеленения) на дворовых территориях района.

### **Опоры наружного освещения**

В 2025 году на территории района Солнцево установлено **75** опор наружного освещения.

### **Отлов, транспортировка, стерилизация безнадзорных и бесхозных животных**

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 02.08.2016 № 468-ПП «О мероприятиях по регулированию численности и содержанию безнадзорных и бесхозных животных в городе Москве и внесении изменений в правовые акты города Москвы» работы по отлову, транспортировке, стерилизации (кастрации), содержанию в послеоперационных стационарах и приютах, учёту и регистрации безнадзорных и бесхозных животных осуществляются в соответствии с Регламентом на работы по отлову, транспортировке, стерилизации, содержанию в послеоперационных стационарах и приютах, учёту и регистрации безнадзорных и бесхозных собак и кошек в городе Москве, утвержденным в установленном порядке Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы.

Распоряжением Правительства Москвы от 02.08.2016 № 374-РП «О внесении изменений в распоряжения Правительства Москвы от 16.08.2011 № 628-РП и от 03.12.2013 № 682-РП» на ГБУ «Автомобильные дороги» административных округов и ГБУ «Доринвест» возложены функции по отлову, транспортировке, стерилизации (кастрации), содержанию в послеоперационных стационарах и приютах, построенных за счёт средств городского бюджета, безнадзорных и бесхозных животных. В части, касающейся Западного административного округа города Москвы, функции возложены на ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги ЗАО».

В 2025 году было подано **5** заявок на отлов. Выловлено **6** особей.

Работы по данному направлению в 2026 году будут продолжены.

### **Подъёмные платформы для инвалидов**

В целях реализации требований и положений Постановления Правительства РФ от 9 июля 2016 г. № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», требований СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в 2025 году установлены 3 **подъемные платформы для инвалидов** за счёт средств Управления капитального ремонта и строительства города Москвы по адресам:

- ул. Главмосстроя, д.8, под.4;
- ул. Авиаторов, д. 4, под.2;
- Солнцевский просп., д.9, корп.1, под.2.

### **О выполнении работ по установке откидных облегчённых пандусов в вестибюлях 1 этажей подъездов**

В рамках обеспечения доступности многоквартирных домов для маломобильных граждан в 2025 году выполнены работы по установке откидных облегченных пандусов в вестибюлях 1 этажей подъездов по 19 адресам:

- ул. Авиаторов, д.2, под.3; 20, под.1, под.3; 16 корп.1 (вход ОДС);
- ул. Щорса, д.10, под.3; 4, под.1;
- Солнцевский пр-т, д.23, под.2; 25/2, под.3; 5 корп.1, под.3 (улица); 32, под.1; 7, под.2;
- ул. Родниковая, д.20, под.1, под.5;
- ул. Богданова, д.10, к.2, под.1; 14 корп.1 (вход ОДС);
- Боровский пр-д, д.2, под.2;
- ул. Щорса, д.8, под.1, под.2;
- ул. Главмосстроя, д.10, под.3.

### **О приобретении новой автомобильной техники**

В 2025 году приобретено 2 мини погрузчика с телескопическим ковшом POLAR BADGER WL50 AT.

### **О предоставлении бюджетных субсидий УО на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах**

ГБУ «Жилищник района Солнцево» заключено Соглашение № С02/25 от 19.03.2025 на предоставление субсидий из бюджета города Москвы в целях возмещения недополученных доходов при оказании услуг и выполнении работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества по адресу: ул. Матросова, д.1.

Субсидия используется в соответствии с её целевым назначением в порядке и на условиях, предусмотренных Соглашением.

Отчёт об использовании субсидий ежеквартально представляется Учредителю, с подтверждением фактических расходов.

## **Об оказании поддержки жителям в проведении общих собраний.**

ГБУ «Жилищник района Солнцево» оказывается поддержка жителям в проведении общих собраний по вопросам управления, выбора управляющей организации, избрания советов многоквартирных домов, проведения капитального ремонта в домах.

В 2025 году в 15 многоквартирных домах были организованы и проведены общие собрания собственников с использованием информационной системы «Электронный дом».

## **СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА**

Основным направлением деятельности управы района Солнцево города Москвы является оказание адресной поддержки жителям района, таким как - ветераны и участники Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, ветераны труда и участники боевых действий, многодетные и неполные семьи с детьми, люди с ограниченными возможностями, семьи с детьми инвалидами, а также другие уязвимые группы населения малоимущие и малообеспеченные жители района.

Также в рамках выполнения Программы управой района реализуются следующие мероприятия: организация и проведение мероприятий, связанных с памятными и значимыми датами, приобретение продуктовых наборов; приобретение сладких новогодних подарков и билетов на новогодние представления для льготных категорий семей с детьми; социальная интеграция и формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения. а также реализация программ, направленных на улучшение качества жизни жителей района.

Реализация программы социальной поддержки жителей осуществляется при взаимодействии управы района Солнцево города Москвы с депутатами и аппаратом Совета депутатов муниципального округа Солнцево в городе Москве, а также с общественными организациями, расположенными на территории района Солнцево.

Перечень учреждений социальной сферы, расположенных на территории района Солнцево.

### **учреждения образования:**

- 6 государственных образовательных комплекса включающих:
  - 19 общеобразовательных школ,
  - 28 дошкольных образовательных учреждений,
  - 2 учреждения дополнительного образования;
- 1 учреждение среднего профессионального образования;
- 1 коммерческое учреждение дошкольного, начального и среднего образовательного уровня.

### **учреждения культуры:**

- государственное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования г. Москвы «Детская музыкальная школа имени Ф.И. Шаляпина»;

- государственное бюджетное учреждение дополнительного образования г. Москвы «Детская художественная школа «Солнцево»;

- государственное бюджетное учреждение культуры г. Москвы «Объединение «Выставочные залы Москвы» - «Галерея Солнцево»;

**досуговые учреждения:**

- *государственное бюджетное учреждение города Москвы «Объединение культурных и досуговых центров Западного административного округа» (ГБУ г. Москвы «ОКЦ ЗАО»):*

- *библиотечный куст «Солнцево»:*

- библиотека № 221 имени Р. И. Рождественского, ул. Авиаторов, дом 7;

- библиотека № 222, ул. Богданова, дом 44;

- детский отдел Библиотеки № 222, ул. Богданова, дом 14;

- отдел библиотеки № 221 имени Р. И. Рождественского на Производственной, ул. Производственная, дом 5;

- отдел Библиотеки №221 имени Р. И. Рождественского на Солнцевском, Солнцевский проспект, дом 30;

- *клубный центр «Солнцево»:*

- клубный центр «Солнцево», Боровский проезд, д. 10;

- клубный центр «Солнцево», Солнцевский проспект, д. 10;

- клубный центр «Солнцево», Солнцевский проспект, д. 17/1;

- клубный центр «Солнцево», Солнцевский проспект, д. 5;

- клубный центр «Солнцево», ул. Авиаторов, д. 16, корп. 1;

- клубный центр «Солнцево», ул. Богданова, д. 19;

- клубный центр «Солнцево», ул. Богданова, д. 42;

- клубный центр «Солнцево», ул. Богданова, д. 50;

- клубный центр «Солнцево», ул. Богданова, д. 54;

- клубный центр «Солнцево», ул. Вольнская, д. 12;

- клубный центр «Солнцево», ул. Главмосстроя, д. 9;

- клубный центр «Солнцево», ул. Производственная, д. 7;

- *РЦ «Место встречи Солнцево», ул. Богданова, д. 19.*

**государственные учреждения здравоохранения:**

- ГБУЗ «Московский многопрофильный клинический центр «Коммунарка» ДЗМ», филиал 1 (Солнцево);

- ГБУЗ г. Москвы «Городская поликлиника № 212 ДЗМ», с филиалами;

- ГБУЗ г. Москвы «Детская городская поликлиника № 132 ДЗМ», с филиалами;

- ГБУЗ г. Москвы Научно-практический центр специализированной медицинской помощи детям имени В.Ф.Войно-Ясенецкого ДЗМ;

- станция скорой и неотложной медицинской помощи им. А. С. Пучкова, подстанция № 44;

- психоневрологический диспансер №24 филиал ГБУЗ г. Москвы «ПКБ № 1 имени Н.А. Алексеева ДЗМ»;

- ГБУЗ г. Москвы «МНПЦДК ДЗМ», филиал «Солнцевский»;

- филиал ГБУЗ г. Москвы «ГКБ №31 имени академика Г.М. Савельевой ДЗМ», женская консультация Солнцево;

**учреждения социальной защиты населения:**

- Центр Московского долголетия «Солнцево»;
- филиал Государственное бюджетное учреждение «Центр содействия семейному воспитанию «Берег надежды»;
- ГБУ г. Москвы Мой семейный центр «Палитра»;
- ГКУ «Центр социальной адаптации для лиц без определенного места жительства и занятий имени Е.П. Глинки», отделение «Востряково».

При управе района Солнцево города Москвы осуществляет свою деятельность **Комиссия по оказанию адресной социальной помощи нуждающимся жителям района Солнцево города Москвы.**

В 2025 году материальная (денежная) помощь предоставлялась жителям района, оказавшимся в трудной жизненной ситуации и была оказана в связи с чрезвычайными обстоятельствами (пожар, а также в связи с другими трудными жизненными обстоятельствами).

За 2025 год Комиссией рассмотрено 7 обращений, поступивших в управу района Солнцево города Москвы, и было вынесены решения об оказании: **3** заявителям материальной (денежной) помощи, **3** заявителям - о выделении товаров длительного пользования:

- 2 заявителя категории одинокий пенсионер, инвалид;
- 1 заявитель категории «инвалид с детства»;
- 1 заявитель категории «ребенок сирота»;
- 1 заявитель категории одинокая мама с ребёнком инвалидом;
- 1 заявитель категории семья с несовершеннолетним ребенком, находящаяся в трудной жизненной ситуации.

По одному заявлению Комиссией, в связи с превышением суммы дохода заявителя, было принято решение отказать в материальной помощи.

В 2025 году в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 31.05.2012 № Пр-1438 «О вручении персональных поздравлений президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны» и в связи с юбилейными датами, начиная с 90-летия, совместно с Советами Ветеранов района Солнцево, жителям района было вручено **50** именных поздравлений.

Управой района Солнцево города Москвы были организованы мероприятия гражданско-патриотической направленности, в которых принимали участие жители района (дети, молодёжь и люди старшего поколения):

- мероприятия, посвященные празднованию 80-летия Дня Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов;
- совместно с учащимися образовательных учреждений района к памятным датам осуществлялся патронаж над памятными местами района и воинскими захоронениями.

В преддверии Нового года управой района Солнцево города Москвы семьям с детьми, зарегистрированным в районе Солнцево и относящимся к

льготным категориям, были вручены новогодние сладкие подарки в количестве **3000** шт., билеты на новогодние представления в количестве **961** шт.

В 2026 году работа по мониторингу потребностей льготных категорий жителей района управой района Солнцево совместно с общественными организациями, расположенными на территории района Солнцево, будет продолжена.

### **Общественные организации района Солнцево**

На территории района Солнцево осуществляют свою деятельность **12** общественных организаций, с которыми управа активно взаимодействует.

- Совет ветеранов войны, труда, вооруженных района Солнцево города Москвы;

- Общественная организация инвалидов района «Солнцево»;

- Местная общественная организация граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие техногенных аварий и катастроф "Союз Чернобыль" района Солнцево;

- Общественная организация жертв политических репрессий;

- Местная общественная организация многодетных семей района Солнцево «Материнство»;

- Общественный Совет родителей детей-инвалидов;

- Общественное объединение несовершеннолетних узников фашизма;

- Общественная организация жители блокадного Ленинграда;

- Общественный фонд поддержки ветеранов и инвалидов локальных войн, военных конфликтов и вооруженных сил «Лига ветеранов»;

- региональная общественная организация "Общество инвалидов войны в Афганистане - Московский Дом Солдатского Сердца;

- Молодёжная палата района Солнцево;

- Совет ветеранов Педагогического труда.

### **Молодёжная палата района Солнцево**

Управой района ведётся тесное сотрудничество с Молодёжной палатой района Солнцево.

Председатель Молодёжной палаты – Сальков Владимир Михайлович.

**7** человек являются членами общественной организации Молодёжной палаты и **6** резервистов.

Молодые парламентарии принимают активное участие в жизни района, а также в городских мероприятиях.

Молодёжной палатой района Солнцево за 2025 год была проделана работа в различных направлениях, таких как: патриотическое воспитание молодёжи, культурные мероприятия, спортивные мероприятия, волонтерская деятельность.

Участие в общегородском субботнике на территории района.

Проведение мероприятий в рамках программ Мэра в проектах «Лето в Москве» и «Зима в Москве».

Организация праздничного мероприятия ко Дню защиты детей.

7 и 8 мая ребята приняли участие в патриотических мероприятиях в районе, посвященных Празднованию 80-летия Победы в Великой Отечественной войне.

Провели акцию на территории района «Голубь Победы».

22 июня в честь Дня памяти и скорби парламентарии совместно с досуговыми учреждениями, депутатами и ВООВ «Боевое Братство» приняли участие в организации и проведении акции «Свеча памяти» у памятника Неизвестному Солдату в Солнцево.

Проводили мастер-классы в «Центре Московского долголетия» района Солнцево для людей старшего возраста, а также мероприятия в образовательных учреждениях района (мастер-классы, «Академия финансов»).

Организовывали встречи и чаепития с ветеранами района, в которых старшее поколение делилось знаниями и опытом с молодёжью.

Молодые парламентарии регулярно посещают встречи жителей с представителями управы района, мероприятия в префектуре ЗАО, в Центре Молодёжного Парламентаризма, активно взаимодействуют с общественными организациями района.

### **Совет ветеранов**

Совет ветеранов района - общественная организация, объединяющая ветеранов Великой Отечественной войны, трудового фронта и других пенсионеров. Он занимается поддержкой ветеранов, организацией праздничных мероприятий, помощью в решении социально-бытовых вопросов и сохранением исторической памяти.

В своих рядах районный Совет ветеранов войны и труда района Солнцево насчитывает 1972 человека.

В оперативном управлении управы района Солнцево города Москвы находятся 10 помещений, которые используются под работу Совета ветеранов.

### **Физкультурно-оздоровительная работа**

На территории района Солнцево предусмотрены спортивные объекты индустрии зимнего и летнего отдыха:

- 2 спортивных комплекса;
- 1 многофункциональный комплекс АРЕНА СОЛНЦЕВО - современный спортивный комплекс, включающий в себя арены и залы для комфортного и продуктивного занятия спортом;
- 1 московская комплексная спортивная школа олимпийского резерва "Запад" Департамента спорта города Москвы. (ГБУ "МКСШОР "Запад" Москомспорта);
- 1 школа тенниса ГАС - это современный спортивный комплекс, расположенный в пешей доступности от метро «Солнцево». В клубе есть два крытых корта с профессиональным покрытием «хард» и панорамными окнами, а также раздевалки с душевыми и индивидуальными шкафчиками;
- 9 катков с естественным льдом;
- 2 катка с искусственным льдом;
- 10 спортивных площадок, функционирующие круглогодично;
- 1 спортивный комплекс «ИГРА», оснащённый полями с искусственным покрытием, прошедшим сертификацию по системе FIFA QUALITY / FIFA QUALITY PRO - идеальные площадки для проведения тренировок и соревнований по футболу и тэг-регби.

Территории катков с искусственным льдом освещены, на прилегающей к ним территории расположены тёплые раздевалки и прокат спортивного инвентаря.

На всех спортивных площадках и катках района установлены информационные стенды и размещены Правила эксплуатации дворовых спортивных площадок, а также режим работы.

### **Досуговая, социально-воспитательная, физкультурно-оздоровительная и спортивная работа с населением по месту жительства**

В связи с внесением изменений в закон города Москвы от 11.07.2012 № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» организация мероприятий по обеспечению персонального учёта детей до 18 лет, досуговая, социально-воспитательная, физкультурно-оздоровительная и спортивная работа с населением по месту жительства, организация отдыха и оздоровления детей не входят в сферу полномочий управы района Солнцево.

Эту деятельность в 2025 году на территории района осуществляли две организации:

*- ГБУ города Москвы «ОКЦ ЗАО»:*

В состав ОКЦ ЗАО на территории района Солнцево входят клубные центры, библиотеки, РЦ Место встречи «Солнцево».

Клубный центр «Солнцево» и библиотечный куст "Солнцево" ведут свою деятельность по организации досуговой, социально-воспитательной и физкультурно-спортивной работы с населением по следующим основным направлениям:

- организация содержательного досуга населения;
- художественно-эстетическое творчество, различные виды искусств;
- физкультурно-оздоровительная и спортивная работа;
- патриотическое воспитание детей, подростков и молодёжи;
- социально-адаптационная работа с детьми и подростками, имеющими ограниченные возможности здоровья;
- работа с различными категориями взрослого населения в рамках проекта «Московское долголетие».

РЦ «Место встречи Солнцево» - это современное культурное пространство нового формата; в центре ведётся работа кружков, направленная на интеллектуальное и творческое развитие. Есть панорамное пространство для танцев, йоги и пилатеса, классы робототехники и моделирования.

На третьем этаже обустроены залы для занятий спортом и активных игр. Центральную часть занимает баскетбольное поле, рядом расположился скалодром. Для самых активных оборудована игровая комната с батутами и лабиринтами, а для малышей от двух лет — отдельная безопасная площадка.

*- АНО «Школа боевых искусств Олега Захарова»*

Организация ведёт досуговую, социально-воспитательную, физкультурно-оздоровительную и спортивную работу. Организация в помещении по адресу: ул. Богданова, д. 6 корп. 1 более 15 лет успешно ведёт спортивную, патриотическую и досуговую работу с детьми, подростками, молодёжью и

взрослыми на территории района, в соответствии с заключенным договором с управой района Солнцево. В 2023 году по настоящее время в организации запустили программу «Доступный спорт для участников СВО и их семей», в рамках которой участники СВО и члены их семей на безвозмездной основе занимаются спортивными и творческими занятиями, участвуют в семейных спортивных и досуговых соревнованиях, снимают стресс и эмоциональное напряжение на консультациях с психологом.

В Школе для детей, молодёжи и взрослых проходят следующие спортивные занятия:

- по боевым искусствам: боевое самбо, рукопашный бой, тхэквондо, кикбоксинг, самооборона;
- по танцам: современные этнические танцы, латиноамериканские, клубные танцы, хип-хоп, брейк-данс, тектоник, стрит-дэнс, бейли-дэнс, классические парные танцы (танго, вальс, фокстрот, твист и др.), современная хореография;
- по граффити, живописи, скульптуре и керамике;
- по английскому, немецкому, французскому языкам;
- игре на гитаре;
- по обучению работе на компьютере и веб-дизайну;
- также в Школе проходят занятия в зале физической подготовки, а также занятия по йоге и лечебно-физкультурной гимнастике;

### **ОРГАНИЗАЦИЯ ПРИЗЫВНЫХ КАМПАНИЙ 2025 ГОДА**

В целях обеспечения выполнения федерального законодательства № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» от 28.03.1998 и № 113-ФЗ «Об альтернативной службе» от 27.07.2002, а также в целях проведения организационных мероприятий по обеспечению призыва граждан в районе Солнцево совместно, с представителями Военного комиссариата, ОМВД России по району Солнцево г. Москвы проводились совещания по вопросу выполнения задания на призыв весной и осенью 2025 года: был разработан план совместных мероприятий, проведены анализ и отработка списков лиц, уклоняющихся от призыва на военную службу. Также на совещаниях подводились итоги проведённых рейдов по розыску уклонистов в соответствии с законодательством.

План на призывные кампании районом Солнцево перевыполнен: в весеннюю призывную кампанию было призвано **140** человек (план - 93 человека), что составило 151 % от плана. В осеннюю призывную кампанию было призвано **143** человека (план - 130 человек), что составило 110 % от плана.

Выражаю надежду, что в 2026 году работа в этом направлении будет также плодотворна.

### ***ОХРАНА ТРУДА***

В целях реализации соблюдения требований Трудового кодекса РФ в области охраны труда от 12.03.2008 г. № 11 «Об охране труда в городе Москве»

и соответствующих распорядительных документов Правительства Москвы по охране труда специалисты управы района Солнцево города Москвы в течение года осуществляют следующие мероприятия:

- проводят мониторинг и анализ состояния условий и охраны труда, причин производственного травматизма и профессиональной заболеваемости в организациях, расположенных на территории района Солнцево;

- информируют население и организации по вопросам охраны труда через информационный сайт в сети Интернет;

- обеспечивают участие сотрудников подведомственных учреждений в проведении научно-практических конференций, семинаров, совещаний, выставок по охране труда.

Работа специалистов управы района Солнцево в области охраны труда предусматривает тесное взаимодействие с сотрудниками ГБУ г. Москвы «Московский городской центр условий и охраны труда».

### **ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОМИССИИ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ РАЙОНА СОЛНЦЕВО**

В состав Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав района Солнцево города Москвы входит 23 члена: представители органов и учреждений системы профилактики, имеющие опыт работы с несовершеннолетними:

- председатель КДНиЗП района Солнцево;
- заместители председателя КДНиЗП района Солнцево;
- специалисты КДНиЗП;
- заместитель начальника полиции по ООП ОМВД России по району Солнцево г.Москвы;

- заместитель начальника ОУУПиПДН ОМВД России по району Солнцево г.Москвы - начальник ОДН;

- консультант юридической службы управы района Солнцево г. Москвы;
- депутат Совета депутатов муниципального округа Солнцево;
- представитель 4 РОНПР Управления по ЗАО ГУ МЧС России по г. Москве;

- советник Территориального отдела по вопросам опеки и попечительства № 3;

- специалист ГБУ г.Москвы «ОКЦ ЗАО»;
- инструктор по спорту ГБУ Центра физической культуры и спорта ЗАО города Москвы;

- заведующий организационно-методическим отделом ГБУЗ г.Москвы «НПЦ спец. мед. помощи детям ДЗМ»;

- представитель ГКУ «Московская безопасность» района Солнцево г. Москвы;

- социальный педагог, руководитель социальной службы ГБОУ «Школа № 1347»;

- заместитель директора ГБОУ «Школа № 1002»;

- социальный педагог ГБОУ Школа № 1002;

- заведующий филиалом № 3 ГБУЗ «ДГП № 132 ДЗМ»;
- заместитель директора ГБУ ЦССВ «Берег надежды»;
- заведующий филиалом «Внуково» ГБУ «Мой семейный центр «Палитра»;
- заведующий отделением комплексной помощи семьям с детьми ГБУ «Мой семейный центр «Палитра» филиал «Внуково».

### **Взаимодействие органов и учреждений системы профилактики района Солнцево города Москвы**

Во исполнение требований ст.11 ФЗ от 24.06.1999 № 120-ФЗ «Об основах системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних» в части координации деятельности органов и учреждений системы профилактики по защите прав несовершеннолетних комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав района Солнцево г. Москвы (далее КДНиЗП) строит свою работу на взаимодействии всех субъектов системы профилактики правонарушений несовершеннолетних, в которую входят: учреждения образования, учреждения здравоохранения, центр социального обслуживания населения, отдел труда и занятости населения, центр психологической помощи населению, досуговые и спортивные клубы, отдел социальной защиты населения, сотрудники общественного пункта охраны общественного порядка, отдел МВД района Солнцево.

КДНиЗП организует свою работу в соответствии с Планом работы, ежегодно утверждаемый на заседании Комиссии.

Сотрудники Комиссии района Солнцево города Москвы организуют и проводят расширенные заседания комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав с приглашением представителей субъектов системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних района. На заседаниях обсуждаются планы дальнейшей работы по предупреждению правонарушений, рассматриваются вопросы по воспитательно-профилактической работе, заслушиваются отчёты представителей субъектов системы профилактики, аналитические отчёты деятельности субъектов профилактики района, направленные на профилактику негативных проявлений среди подростков и молодёжи района. По результатам мониторинга и с учётом ситуации в планы работы Комиссии вносятся коррективы, которые способствуют улучшению эффективности проводимых мероприятий.

Организация и форма межведомственного взаимодействия Комиссии и учреждений профилактики:

- взаимное своевременное межведомственное информирование, направление запросов, ответы на запросы;
- разработка межведомственных планов работы;
- проведение ежеквартальных сверок списков учёта несовершеннолетних и семей;
- проведение Комиссией расширенных и координационных заседаний, в (2024/2025 - 5/5);
- проведение Комиссией заседаний (в 2024/2025 году проведено – 27/29;
- участие в профилактических мероприятиях «Подросток» (в 2024/2025– 7/7);

- проведение акций «Дети России-2025»;
- проведение оперативно-профилактических мероприятий «Превентив» (в 2024/2025 - 6/6);
- акция «Сообща, где торгуют смертью» (цель акции – привлечение общественности к участию в противодействии незаконному обороту наркотиков, сбор и проверка оперативно-значимой информации, оказание квалифицированной помощи и консультаций по вопросам лечения и реабилитации наркозависимых лиц);
- проведение акции «Подросток - Семья», цель акции выявление и привлечение родителей (законных представителей), не исполняющих должным образом свои родительские обязанности в отношении несовершеннолетних, оказывающих на них негативное влияние, либо допускающие жестокое обращение.

В целях осуществления мер по координации деятельности органов и учреждений системы профилактики заслушаны отчёты и информация органов и учреждений системы профилактики -

- Отдела по делам несовершеннолетних МВД России по району Солнцево,
- ГБУ «Мой семейный центр «Палитра»;
- ГБУ г.Москвы «ОКЦ ЗАО»;
- образовательных комплексов района Солнцево;
- филиала №8 Московского научно-практического центра наркологии Департамента здравоохранения города Москвы ЗАО г.Москвы, о деятельности учреждений района по профилактике правонарушений несовершеннолетних и раннему выявлению семейного неблагополучия.

Районной КДНиЗП осуществлены проверки органов и учреждений системы профилактики, проведена проверка всех образовательных комплексов района.

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав района Солнцево города Москвы ведёт плановую работу по профилактике правонарушений, противодействию проявлениям экстремизма. В рамках профилактики используются следующие формы работы:

- проведение просветительских бесед, круглых столов с родителями и подростками;
- своевременное выявление неблагоприятных семей, несовершеннолетних, нуждающихся в социальной профилактике и реабилитации.

КДНиЗП района Солнцево города Москвы совместно со спортивными и досуговыми учреждениями района проводит работу с несовершеннолетними, направленную на вовлечение их в кружки и секции, приобщение к здоровому образу жизни и формирование у подростков военно-патриотического и гражданского воспитания.

В рамках взаимодействия КДНиЗП района Солнцево г. Москвы с образовательными учреждениями за отчётный период, например, проведены следующие мероприятия:

- на базе ГБОУ г. Москвы «Школа №1002» и «Школа №1542» прошли мероприятия совместно с ГБУЗ «Московский Научно-практический центр наркологии ДЗМ» Центр профилактики зависимого поведения (филиал) на тему: «Профилактика употребления ПАВ, мотивация на здоровой образ жизни, позитивные внутрисемейные отношения и методы решения семейно-бытовых конфликтов». Участникам мероприятия была предоставлена информация об организациях и ведомствах, куда может обратиться несовершеннолетний в случаях возникновения угрозы психологического и физического насилия в семье, для получения психологической и иных видов помощи, а также защиты прав ребёнка;

- на базе ГБОУ г. Москвы «Школа № 1347» совместно с Центром профилактики зависимого поведения для учащихся школы были организованы лекции: о вреде употребления наркотических и психотропных веществ, медицинские последствия употребления наркотиков и алкоголя. Несовершеннолетних ознакомили со статьями административного и уголовного кодексов, показали интерактивную презентацию на тему: «Последствия употребления новых психоактивных веществ».

Сотрудниками КДНиЗП проведены лекции на тему: «Развитие правовой осознанности у участников образовательного процесса» на базе ГБОУ школа № 1000.

Сотрудники Солнцевской межрайонной прокуратуры проводили лекции, формирующие правовую сознательность и ответственность несовершеннолетних, в образовательных учреждениях. В мероприятиях приняло участие более пятисот учащихся района.

Комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав района Солнцево г.Москвы ежеквартально заслушиваются отчёты ОДН ОМВД России по району Солнцево г.Москвы о состоянии правонарушений и преступлений среди несовершеннолетних жителей района.

***Заседания комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав проводятся не реже двух раз в месяц.***

За 2025 год КДНиЗП района Солнцево было проведено - **27 заседаний** комиссий, на которых рассмотрено **более 750** вопросов.

Вся деятельность по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних основывается на принципах законности, индивидуального подхода к несовершеннолетнему, взаимодействия с семьёй.

Свою работу комиссия строит по плану, исходя из анализа ситуаций, связанной с преступностью среди несовершеннолетних, причин и условий, влияющих на состояние преступности, защите прав несовершеннолетних.

Работа комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав построена так, чтобы в течение года на заседаниях рассмотреть вопросы, связанные с деятельностью субъектов профилактики и общественных структур, определить пути их взаимодействия. При этом комиссия ставит перед собой задачу отслеживать результативность проводимой работы, оценить ее эффективность.

Деятельность комиссии несёт правовой характер. Принятые постановления обладают юридической силой и подлежат обязательному

исполнению. Постановления комиссии выполняются, формы контроля разнообразны:

- отчёты руководителей субъектов системы профилактики по профилактической работе учреждения;
- проверки состояния профилактической работы учреждений и организаций, входящих в систему профилактики;
- анализ исполнения индивидуально-профилактических программ.

На конец 2025 года на профилактическом учёте в районной КДНиЗП состояло:

- **11 человек несовершеннолетних;**
- **28 семей**, не обеспечивающих надлежащие условия для проживания и воспитания детей в районе Солнцево, находящихся в социально-опасном положении. На конец 2024 года на учёте состояло 19 семей, что говорит об увеличении семей с низкой детско-родительской компетентностью и семей, остро нуждающихся в сторонней помощи, которые по той или иной причине не понимают проблем, сложившихся внутри семьи.

КДНиЗП района совместно с ОМВД России по району Солнцево проводят беседы с несовершеннолетними, а также родителями на заседаниях комиссий. В образовательных учреждениях, при взаимодействии с комиссией, проводится систематическая работа, направленная на пропаганду здорового образа жизни и профилактику асоциального поведения несовершеннолетних, а также информирование о запрете нахождения несовершеннолетних без сопровождения законных представителей в общественных местах и на улице позднее 22.00 часов. С целью профилактики алкоголизма и наркомании среди подростков, с родителями несовершеннолетних проведены беседы.

КДНиЗП района взаимодействует со специалистами Московского научно-практического центра наркологии Департамента здравоохранения города Москвы и наркологическим диспансером №12 в целях пресечения распространения и употребления наркотических средств или психотропных веществ, незаконного оборота наркотических средств, психотропных веществ среди несовершеннолетних.

КДНиЗП района совместно ГБУ г.Москвы «ОКЦ ЗАО», ГБУ «Мой семейный центр Палитра» организовывали работу педагогов-психологов на базе Центров, которые оказывали услуги родителям и несовершеннолетним, состоящим на учёте в комиссии. С целью проведения профилактической работы осуществлялись совместные выходы специалистов КДНиЗП и педагогов-психологов Центра в семьи, состоящих на учёте несовершеннолетних и в семьи, находящиеся в социально-опасном положении. Проведена работа по вовлечению несовершеннолетних, Комиссией, к участию в досуговых и спортивных мероприятиях района, также по вовлечению детей «группы социального риска», в кружки и секции по месту жительства, в занятия массовыми видами спорта.

Проводилась работа по вовлечению детей «группы риска», состоящих на профилактическом учёте в КДНиЗП района Солнцево, в работу кружков, секций, клубов по месту жительства, в занятия массовыми видами спорта.

**ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ  
ПО РАЗВИТИЮ СФЕРЫ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА И УСЛУГ  
НАСЕЛЕНИЮ**

По состоянию на **01.01.2026** на территории района Солнцево функционирует:

- **1 496** стационарных объектов розничной торговли, торговая площадь которых составляет **523,88 тыс.кв.м**;
- **8** торговых центра, торговой площадью **665,12 тыс.кв.м**;
- **238** объект общественного питания открытой сети, общей площадью **23,43 тыс.кв.м** на **3 703 посадочных мест**;
- **287** объектов бытового обслуживания;
- **13** нестационарных торговых объектов, в том числе
  - **8** киосков «Мороженое»;
  - **1** киоск «Хлеб и хлебобулочные изделия»;
  - **2** объекта со специализацией «Бахчевые культуры»;
  - **2** «Ёлочных базара».

Работа предприятий потребительского рынка и услуг в отчётном 2025 году строилась в условиях введенных экономических санкций, постоянного нарастания ограничений и ухода с российского рынка большого количества зарубежных брендов.

По итогам 2025 года фактическое значение коэффициента доступности объектов потребительского рынка и услуг в разрезе района Солнцево составило:

- по объектам торговли - **100%**
- по объектам общественного питания - **100%**;
- по объектам бытового обслуживания - **100%**.

Всего на предприятиях торговли, общественного питания и службы быта, расположенных на территории района, в настоящее время работает более 11,5 тыс. чел.

**Мероприятия, направленные на обеспечение социальной стабильности и поддержки бизнеса**

В целях обеспечения социальной стабильности и поддержки бизнеса в условиях введения специальных экономических мер в отношении Российской Федерации Правительством Российской Федерации, Правительством Москвы принято несколько нормативно-правовых актов, в соответствии с которыми предприятия, пострадавшие из-за санкций, могут рассчитывать на следующие варианты поддержки: Изменение графика платежей по кредитам (кредитные каникулы); Кредиты по льготным ставкам; Гранты на создание и развитие бизнеса, другие специальные меры поддержки предприятий отдельных отраслей или регионов.

**Категорирование и паспортизация объектов торговли и услуг**

В 2025 году в установленном порядке продолжена работа по категорированию объектов торговли в соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 19 октября 2017 г. № 1273 «Об

утверждении требований к антитеррористической защищенности торговых объектов (территорий) и формы паспорта безопасности торгового объекта (территории)»).

Всего на отчетную дату, процедуру категорирования в интересах антитеррористической защищенности прошли 23 торговых объектов, которым присвоены следующие категории:

- первая категория – **6** объектов;
- вторая категория - **3** объектов;
- третья категория – **14** объектов

### **Мероприятия, направленные на пресечение несанкционированной торговли**

Работа по выявлению и пресечению фактов несанкционированной торговли на территории района Солнцево проводится в ежедневном режиме путем проведения рейдов при участии представителей управы района, ОМВД России по району Солнцево города Москвы, членов добровольной народной дружины и общественных пунктов охраны порядка.

За отчетный период осуществлено **184** выездов мобильных групп, выявлено **31 фактов** несанкционированной торговли.

К административной ответственности, предусмотренной ст. 11.13 КоАП г. Москвы, привлечено 31 правонарушителей. Выставлено административных штрафов на общую сумму 117,5 тыс. рублей, взыскано 37,5 тыс. руб. Работа по взысканию административного штрафа, в случае неуплаты, ведётся в установленном порядке через Службу судебных приставов.

## **СТРОИТЕЛЬНО-ТРАНСПОРТНАЯ СФЕРА**

### **Градостроительное развитие района Солнцево Строительство объектов образования и здравоохранения**

В 2025 году на территории района Солнцево введены в эксплуатацию:

- два жилых дома по Программе реновации (Боровский проезд, д.1. - 357 квартир с подземным паркингом на 125 м/м; ул. Родниковая, д.4А – 406 квартир с подземным паркингом на 79 м/м);

- жилой дом по ул. Главмосстроя на 612 квартир;
- жилой дом по ул. Производственная, д. 19А к.2, к.3 на 1 320 квартир;
- детский сад на 350 мест на территории ЖК «Лучи»;
- административное здание по ул. Авиаторов, д. 3Б;
- объект общественного назначения по ул. Авиаторов, 5/1.

В завершающей стадии строительства с планируемым **вводом в 1-м полугодии 2026 г.:** объект образования школа на 1200 мест в ЖК «Лучи» по ул. Производственная.

### **Строительство культовых объектов**

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 20.10.2010 № 2367-РП «Об обеспечении мероприятий по выбору земельных участков для проектирования и строительства православных храмовых комплексов на территории города Москвы» в конце 2025 года приступили к строительству Храма Святого Пророка Божия Илии по ул. Авиаторов, вл. 9.

Планируемый срок сдачи объекта - 2027 год.

### Транспортное развитие

Для строительства линейного объекта Проектируемый проезд от ул. Родниковая до ул. Волынская в прошедшем году управой района проведена работа по выводу гаражного кооператива АСК Западный, попадающего в зону строительства. По состоянию на текущую дату ведутся работы по прокладке инженерных сетей.

Завершение строительства - 4 квартал 2026.

Для строительства улично-дорожной сети местного значения в районе ул. Производственная (ЖК Лучи-2) организована работа по освобождению части территории АСК Мотолюбитель.

### Жилищное строительство (ввод 2026 год)

В рамках Программы реновации за счёт средств городского бюджета по ул. Матросова, вл. 21-29 ведётся строительство жилого дома на **866** квартир, по ул. Родниковая, вл.6/1 на 595 квартир.

За счёт средств инвестора ведётся строительство многоквартирных домов:

- по ул. Производственная, вл. 25/1, переменной этажности на 2 595 квартир.

В январе 2026 введён жилой дом по ул. Производственная, д.19 к.1, к.2 на 1 217 квартир.

### Планы строительства до 2027 года

В рамках Программы реновации запланировано строительство жилых корпусов по ул. Родниковая и по Боровскому проезду. В настоящее время ведётся проектирование.

На территории ЖК «Мещерский лес» по Боровскому шоссе, вл.2 за счёт средств инвестора ведётся строительство детского сада на **350** мест, во 2-м полугодии текущего года приступят к строительству общеобразовательной школы на **825** мест.

На территории ЖК «Лучи-2» до конца года запланировано приступить к строительству здания образовательной организации на **750** мест (общее образование на 500 мест и дошкольное образование на 250 мест).

В 1-м полугодии 2026 года будут сданы в эксплуатацию:

- здание краткосрочного пребывания гостиничного типа в д. Говорово;
- производственно-складской комплекс по ул. Родниковая.

В стадии строительства: бизнес-центр "Мещерский", торгово-складской комплекс «Петрович», торгово-складской комплекс «Румянцево».

В д. Румянцево ведётся строительство здания гостиницы с банкетным залом с планируемым вводом в эксплуатацию 2028 г.

### **Деятельность управы района Солнцево в области самовольного строительства**

В 2025 году на территории района в соответствии с решениями Окружной Комиссии по пресечению самовольного строительства на территории ЗАО г. Москвы демонтировано **7 некапитальных объектов**.

**4 объекта** демонтированы в добровольном порядке силами правообладателей земельных участков, **2 объекта** демонтированы силами ГБУ ЗАО города Москвы «Автомобильные дороги», **1 объект** демонтирован силами ГБУ «Жилищник района Солнцево города Москвы».

Управой района на регулярной основе проводится мониторинг территории района. Информация еженедельно вносится в автоматизированную информационную систему Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы (АИС ГИН) об объектах, обладающих признаками самовольного строительства или использованных по нецелевому назначению.

### **Деятельность управы района Солнцево в области безопасности дорожного движения**

Управой района на Окружную комиссию по безопасности дорожного движения ЗАО г. Москвы в 2025 году вынесено 22 вопроса по улучшению дорожно-транспортной ситуации на территории района Солнцево (оборудование светофорных объектов, установка искусственных неровностей и дорожных знаков, устройство пешеходных переходов, обустройство парковочного пространства) **10 из которых рассмотрены положительно**.

В 2025 году выполнены работы по установке:

**- искусственных неровностей по адресам:**

- ул. Авиаторов, д. 7 А;
- ул. Юлиана Семенова, д. 8 корп. 1;

**- приподнятого пешеходного перехода:**

- ул. Щорса, д. 8;
- ул. Волынская, д. 3 (2 шт.);
- ул. Богданова, д. 10 корп. 2;

### **ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ПУНКТОВ ОХРАНЫ ПОРЯДКА (ОПОП)**

В течение 2025 года в общественные пункты охраны порядка поступило и рассмотрено **1 677** информации, в т.ч. обращений, по вопросам обеспечения общественного порядка, личной безопасности граждан, их собственности, из них: заявлений и сообщений – **510** от граждан. **896** – коллективных обращений, информации от членов ОПОП о состоянии правопорядка на закрепленной территории – **6 271**.

*По категориям правонарушений:*

- о распитии алкогольной и спиртосодержащей продукции в общественных местах – 3;
- о нахождении лиц БОМЖ в жилом секторе – 5;
- о нарушении правил содержания и выгула домашних животных – 15;
- о нарушении правил парковки - 7;
- о выявленных нарушениях в содержании чердачных и подвальных помещений (антитеррористическая защищенность) – 104;
- о нарушениях правил торговли – 4;
- о нарушении миграционного законодательства – 56;
- о нарушениях правил благоустройства территории – 103;
- о нарушениях требований пожарной безопасности – 105;
- БРТС – 45, из них убрано 35.

К деятельности общественных пунктов охраны порядка на добровольной основе в актив ОПОП привлечено **138** человек, из них: членов ОПОП – 94, членов совета ОПОП – 44, в том числе представители ТСЖ, ЖСК, ЖК и других жилищных общественных объединений, старшие по домам и подъездам.

По результатам мероприятий в органы государственной власти разработано и направлено **890** предложений по вопросам укрепления общественного порядка.

Проводилась работа по выявлению фактов наркомании, токсикомании и употребления сильно действующих веществ получено **384** информации. По результатам рассмотрения информация в полном объеме направлена в ОМВД России по району Солнцево г. Москвы.

По результатам рассмотрения сведений о нарушении миграционного законодательства (**356**), полученных в ходе работы по профилактике правонарушений со стороны иностранных граждан направлено **111** информации в ОИВ. По результатам проверок возбуждено – **1** уголовное дело и **110** дел об административных правонарушениях.

### **Реализация проекта по выявлению недекларируемых фактов сдачи жилых помещений в аренду и привлечению собственников жилых помещений к уплате налоговых платежей**

В рамках выполнения указаний Факсограммы ГКУ «МГС ОПОП» №139 от 25.05.2012 проводилась работа по выявлению квартир, сдаваемых в поднайм. В ходе проводимых мероприятий получена информация по **305** квартирам.

В рамках выполнения указаний с портала «Наш город» поступило **36** информации о проживании в квартирах незаконных мигрантов. В ходе проверок поступивших сведений было установлено, что в **3** квартирах проживают граждане РФ, выходцы из стран СНГ, а в **33** - незаконные мигранты. В отношении незаконных мигрантов возбуждено **11** материалов по ст. 18.8 КоАП РФ.

**УЧАСТИЕ В РАБОТЕ КОМИССИИ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ,  
ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ  
ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ  
И АНТИТЕРРОРИСТИЧЕКОЙ КОМИССИИ**

В 2025 году проведены 4 заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности района Солнцево города Москвы и 4 заседания Рабочей группы управы района Солнцево города Москвы по вопросам профилактики терроризма, минимизации и (или) ликвидации последствий его проявлений на территории района Солнцево.

На данных заседаниях рассматривались вопросы антитеррористической защищённости и пожарной безопасности района Солнцево города Москвы. Особое внимание уделяется в дни проведения праздничных мероприятий. Осуществляется мониторинг общедомового имущества, отселенного жилого фонда и отдельно стоящих неэксплуатируемых зданий на предмет ограничения доступа в нежилые и технические помещения.

**Работа с брошенным и разукомплектованным автотранспортом**

В 2025 году управой района Солнцево была продолжена судебно-исковая работа в отношении брошенного и разукомплектованного автомобильного транспорта (далее по тексту – БРТС), который силами ГБУ «Автомобильные дороги ЗАО» перемещается с территории района на специализированную стоянку.

В случае если в течение трёх месяцев с момента перемещения БРТС на стоянку владелец БРТС не истребовал его со стоянки или собственник БРТС не установлен, в установленном порядке должны быть осуществлены мероприятия по обращению бесхозного транспортного средства в собственность города Москвы. После принятия бесхозных транспортных средств в собственность города Москвы, они передаются в установленном порядке Уполномоченной организации для утилизации.

За прошедший, 2025 год в Солнцевский районный суд были поданы заявления о признании брошенного транспортного средства бесхозным в отношении 11 автотранспортных средств.

Все требования, указанные в заявлениях, удовлетворены судом в полном объёме.

**НАЗНАЧЕНИЕ МЕСТ ОТБЫВАНИЯ НАКАЗАНИЯ ПО  
ИСПРАВИТЕЛЬНЫМ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ РАБОТАМ**

В соответствии с п.2.9.20 постановления Правительства Москвы от 24.02.2010 №157-ПП «О полномочиях территориальных органов исполнительной власти города Москвы» управа района совместно с филиалом № 21 ФКУ УИИ УФСИН России по г. Москве ежеквартально утверждает перечень предприятий и организаций, определяемых в качестве мест отбывания наказания в виде исправительных и обязательных работ на территории района.

В перечень было включено ГБУ «Жилищник района Солнцево», предоставляющее места для отбывания наказания в виде исправительных и обязательных работ - эксплуатационные участки, сезонные работы по благоустройству, озеленению, очистке улиц; земляные работы, погрузочно-разгрузочные и другие подсобные работы, не требующие особой квалификации.

В 2025 году в ГБУ города Москвы «Жилищник района Солнцево» отбыли наказание **38** осуждённых (37), из них:

- в виде обязательных работ **11** человек (9);
- в виде исправительных работ – **27** человек (28).

Продолжают отбывать наказание **15** человек (18).

### **СОСТАВЛЕНИЕ СПИСКОВ КАНДИДАТОВ В ПРИСЯЖНЫЕ ЗАСЕДАТЕЛИ НА 2026-2029 ГОДЫ**

В соответствии с Федеральным законом от 20 августа 2004 г. № 113-ФЗ «О присяжных заседателях федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации» и в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 21 октября 2025 г. № 2531-ПП «О составлении в городе Москве общих и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели для Московского городского суда, 2-го Западного окружного военного суда и районных судов города Москвы на 2026-2029 годы» и в соответствии с Календарным планом мероприятий по составлению общих и запасных списков кандидатов в присяжные заседатели для Солнцевского районного суда, Московского городского суда, 2-го Западного окружного военного суда, управой района в 2025 году была проведена работа по составлению списков кандидатов на 2026-2029 годы.

Списки кандидатур для подготовки списков кандидатов в присяжные заседатели от района Солнцево в количестве **22743 человек** из числа жителей района, включая 40% запас и верхнее ограничение возраста - 60 лет, были направлены для квалифицированной проверки в специализированные медицинские учреждения и правоохранительные органы.

Граждане были проинформированы о работе, проводимой управой района Солнцево, посредством индивидуальных письменных уведомлений, объявлений на информационных конструкциях в МКД, а также на сайте управы района.

Итоговые списки на **13646 человек** были сформированы, утверждены и направлены в Управление организационной работы префектуры Западного административного округа города Москвы.

В 2026 году будет проведена работа по актуализации списков кандидатов в присяжные заседатели района Солнцево.

### **РАБОТА АДМИНИСТРАТИВНОЙ КОМИССИИ УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО**

За 2025 год в Административную комиссию управы района Солнцево города Москвы по делам об административных правонарушениях из

правоохранительных органов поступило **17** административных материалов (76), из них, в отношении:

- физических лиц – 17 дел (76);
- должностных лиц – 0 дел;
- юридических лиц – 0 дел;

По сравнению с 2024 годом, количество поступивших из контрольных органов в Административную комиссию управы района Солнцева города Москвы административных дел уменьшилось на **59**.

Административной комиссией управы района Солнцево города Москвы по делам об административных правонарушениях проведено **8** заседаний, где рассмотрено **17** административных дел.

По результатам рассмотрения поступивших материалов об административных правонарушениях вынесены постановления, из них:

- **13** постановлений в виде предупреждения по ст. 3.13 КоАП г. Москвы «Нарушение тишины и покоя граждан»;

- **4** постановления в виде административных штрафов на сумму 7000 рублей по ст.ст. 5.1, 5.6 КоАП г. Москвы «Нарушение требований к содержанию домашних животных», «Уклонение от регистрации собак и вакцинации собак и кошек».

По состоянию на 31.12.2025 административные штрафы правонарушителями не оплачены, в связи с не истечением, установленного законодательством срока на оплату административного штрафа (60 календарных дней), административные дела переданы в Федеральную службу судебных приставов.

### **О работе управы района в сфере противодействия коррупции**

В управе района Солнцево постоянно проводится мониторинг антикоррупционного законодательства и осуществляется приведение правовых актов управы в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актам РФ в сфере противодействия коррупции.

План мероприятий по противодействию коррупции в управе района Солнцево города Москвы на 2025 год утверждён распоряжением управы района Солнцево города Москвы от 22.05.2025 № 01-11-41/25.

Организационные мероприятия, предусмотренные Планом управы района Солнцево города Москвы, выполнялись в соответствии с установленными сроками.

За 2025 год поступило **1** (Одно) уведомление о намерении выполнять иную оплачиваемую работу.

Обращений от граждан и организаций о фактах коррупционных нарушений не поступало.

Уведомлений государственных гражданских служащих о случаях склонения к совершению коррупционных правонарушений, а также уведомлений руководителей подведомственных организаций, в целях предотвращения и урегулирования конфликта интересов, не поступало.

При поступлении на государственную гражданскую службу служащие в обязательном порядке знакомятся с законодательством противодействия коррупции оказывается необходимая методическая помощь руководителями

служб. Лица, вновь поступающие на государственную гражданскую службу, предоставляют сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и расходах, а также членов семьи.

В 2025 году государственные гражданские служащие управы района представили указанные сведения, в соответствии с утвержденным «Список должностей государственной гражданской службы города Москвы, при замещении которых государственные гражданские служащие города Москвы обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей», приказом управы района Солнцево города Москвы от 20.12.2024 № 03-06-54/24.

Приказом управы района Солнцево города Москвы от 26.12.2026 № 03-06-103/26 «Об утверждении списка должностей», утвержден «Список должностей государственной гражданской службы города Москвы, при замещении которых государственные гражданские служащие города Москвы обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей».

Размещение государственных заказов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также в строгом соответствии с планом-графиком и планом закупок. Коррупционных нарушений в области размещения государственных заказов не выявлено.

Работа по разъяснению действующего законодательства в сфере антикоррупционного противодействия, о мерах ответственности должностных лиц за совершение правонарушений коррупционной направленности и недопустимости использования служебного положения в личных целях, проводится на постоянной основе. За отчетный период проведено 5 (Пять) заседаний Комиссии по противодействию коррупции.

На сайте управы в разделе «Противодействие коррупции» имеется подраздел «обратная связь для сообщений о фактах коррупции». Сообщений на сайт, а также в управу района, с сообщениями о совершении каких-либо коррупционных правонарушений, не поступало.

Раздел «Противодействие коррупции» электронного портала управы района оформлен в соответствии с установленными требованиями, на постоянной основе публикуется актуальная информация об изменениях в антикоррупционном законодательстве.

Распоряжением управы района Солнцево города Москвы от 12.12.2025 № 01-11-95/25 «Об утверждении Плана мероприятий по противодействию коррупции в управе района Солнцево города Москвы на 2026 год» утверждён План мероприятий по противодействию коррупции в управе района Солнцево города Москвы на 2026 год.

### **О работе юридической службы**

Юридической службой проведена правовая экспертиза проектов внутренних правовых актов в количестве – **354** (247).

Правовая экспертиза проектов контрактов (договоров), заключаемых управой района – **112** (107).

Подготовлено письменных заключений по правовым вопросам – **4** (8).

Принято участие в работе комиссии – в **35** заседаниях (58).

Рассмотрено:

- обращений граждан – **84** (59).

- обращений организаций, в том числе и правоохранительных органов – **375** (343).

### **Претензионно-исковая работа**

За 2025 год управой района подано в Солнцевский районный суд города Москвы – **12** заявлений (28) неимущественного характера на предмет признания брошенных движимых вещей бесхозным имуществом и о признании на них права собственности города Москвы.

По состоянию на 31.12.2025 все вышеуказанные заявления удовлетворены в полном объёме.

В отношении управы района поданы:

- **5** заявлений физических лиц неимущественного характера об оспаривании решений, действий (бездействия) органов государственной власти, органов военного управления (Солнцевский районный суд города Москвы);

- **1** заявление индивидуального предпринимателя по экономическим спорам на предмет нарушения интеллектуальных прав (Арбитражный суд города Москвы).

По решениям судов все вышеуказанные заявления оставлены без удовлетворения.

О работе по оформлению земельно-имущественного комплекса управы

Общее количество объектов нежилого фонда, входящих в состав земельно-имущественного комплекса управы района Солнцево города Москвы составляет - **36** помещений (36).

За период 2025 года в оперативное управление управы района оформлены объекты нежилого фонда по адресам:

- ул. Зеленая Горка, д.1, корп.3;

- ул. Родниковая, д.30, корп.1,

с целевым назначением для размещений общественных пунктов охраны порядка.

В связи со сносом многоквартирного дома, в рамках Программы реновации жилищного фонда в города Москве, утвержденной постановлением Правительства от 01.08.2017 № 497-ПП «О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве» из оперативного управления управы района Солнцево города Москвы изъято **3** объекта нежилого фонда по адресу:

- г. Москва, ул. Родниковая, д.10.

По состоянию на 31.12.2025 неоформленных объектов нежилого фонда, закреплённых за управой района, не имеется.

## II. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО С НАСЕЛЕНИЕМ

### РАБОТА С ОБРАЩЕНИЯМИ ГРАЖДАН

Жители района Солнцево незамедлительно реагируют на быстро изменяющуюся картину административно-хозяйственной и социальной жизни района. Обращения жителей являются зеркальным отражением проблем и острых моментов в районе, поэтому работа с письмами граждан является одним из важных направлений в работе управы.

Для повышения оперативности и эффективности работы с заявлениями граждан все чаще в деятельности органов исполнительной власти используются информационные технологии, которые являются одним из самых распространенных инструментов для взаимодействия с гражданами и юридическими лицами. На сайте управы района существует раздел «Электронная приемная управы», который обеспечивает свободное обращение граждан с различными проблемами.

В 2025 году отделом по работе со служебной корреспонденцией, письмами граждан, организации приёма населения и материально-технического обеспечения управы всего было обработано **13 801** документ (11 492), в том числе:

- 1) письменных обращений граждан – **3 637** (2 438), из них
  - письменных обращений, поступивших непосредственно в адрес управы - **271** обращения (275);
  - поступивших из вышестоящих организаций – **2 737** обращения (1 827);
  - в «Электронную приёмную управы» - **629** обращений (366).

Количество обращений граждан по сравнению с 2024 годом уменьшилось на **1 199** единиц.

- 2) документов служебного характера – **7 938** (7 290).
- 3) инициативной корреспонденции – **1 872** (в 2024 году - 1 517).
- 4) распорядительных документов управы - **354** (247).

В 2025 году первоочередными для граждан были вопросы жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства территорий.

Приём граждан главой управы, первым заместителем главы управы, заместителями главы управы проводится каждый понедельник с 15.00 до 17.00, по предварительной записи, как по телефону, так и при личном посещении.

В 2025 году на личный приём главы управы, первого заместителя главы управы и заместителям главы управы района обратилось более **120** жителей, где вопросы сферы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства также являются по-прежнему актуальными.

Все обращения рассмотрены в полном объёме, письменные ответы подготовлены и направлены жителям в установленные законом сроки.

Подводя итоги работы с обращениями граждан за отчётный год, можно сделать вывод, что информирование населения, своевременные и компетентные ответы на обращения граждан, оперативное принятие управленческих решений - всё это является важнейшими составляющими работы управы района по обеспечению социально-политической стабильности в районе.

## Централизованный портал Правительства Москвы «Наш город»

На портал «Наш город» за период с 01.01.2025 – по 31.12.2025 поступило всего 13 820 обращений от жителей района, на контроле – 81 обращение и отработано – 13 739 обращений.

Категории	Кол-во сообщений
Вестибюль станции метро	8
Городская парковка	1
Городская территория	909
Дворовая территория	4584
Дорога	2914
Многоквартирный дом	4144
Несанкционированный торговый объект	1
Остановка общественного транспорта	461
Парк	632
Стройплощадка	159
Учреждение образования	7
<b>Общий итог</b>	

По обращениям, поступившим в систему ЦАФАП/ОАТИ за период с 01.01.2025 по 31.12.2025: всего – **9 245** обращений, отработано **9 238** обращений, **7** – на контроле.

### **РАБОТА УПРАВЫ РАЙОНА** **С ОБЩЕСТВЕННЫМИ СОВЕТНИКАМИ РАЙОНА СОЛНЦЕВО**

Управой района подобрано и внесено в базу общественных советников по району Солнцево **257** (285) человек. Проводится ежегодная ротация.

Общественные советники района Солнцево активно принимали участие в мероприятиях и коммуникациях, проводимых на территории района и округа. Также советники участвовали в мероприятиях, посвящённых 80-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

Была проведена **1** встреча главы управы с общественными советниками с подведением итогов работы за 2025 год и обсуждением вопросов широкой тематики: подготовка жилого фонда к зимнему периоду 2025-2026 годов, соблюдение противопожарной безопасности в быту, текущий ремонт в многоквартирных домах на территории района, благоустройство дворовых площадок, обустройство парковых и озеленённых территорий района, программа реновации на территории района Солнцево.

За свою общественную работу, активную жизненную позицию, заботу о районе и его жителях общественные советники района Солнцево неоднократно награждались благодарственными письмами и почётными грамотами, в том числе от руководства префектуры Западного административного округа города Москвы.

### ***ВСТРЕЧИ С НАСЕЛЕНИЕМ***

В течение 2025 года еженедельно проводился обход территории района, с целью контроля за уборкой дворовых территорий, содержания детских и спортивных площадок, а также для встреч с жителями района.

### **ВЫСТУПЛЕНИЯ ГЛАВЫ УПРАВЫ И ЕГО ЗАМЕСТИТЕЛЕЙ В ТЕЛЕ- И РАДИО-ЭФИРАХ. ПУБЛИКАЦИИ ПО ИНИЦИАТИВЕ УПРАВЫ**

В 2025 году был проведён прямой эфир радиостанции «Радио Москвы» о проделанной работе управы, о перспективных планах развития. Также были даны ответы на вопросы населения, поступившие во время передачи. Эфир длился более 1 часа.

Также по инициативе управы района осуществлялись публикации актуальных материалов по мероприятиям, проходившим на территории района.

Всего было опубликовано более 90 материалов и статей о спортивных и досуговых мероприятиях для разных возрастных категорий населения.

### **О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

В 2025 году на территории района Солнцево отсутствовали вопросы, требующие общественного обсуждения.

Публичные слушания в отчётном периоде управой района Солнцево города Москвы не проводились.

### **ОПРОСЫ МНЕНИЯ ЖИТЕЛЕЙ ЧЕРЕЗ ПОРТАЛ «АКТИВНЫЙ ГРАЖДАНИН»**

В связи с многочисленными запросами и обращениями граждан управой района Солнцево, на голосование на портале «Активный гражданин» в 4 квартале 2024 года был инициирован вопрос о благоустройстве дворовой территории по адресу: ул. Главмосстроя, д. 7.

Городскими структурами опрос был одобрен. Согласно результатам голосования на портале «Активный гражданин», полученным в январе 2025 года, и в соответствии с выделенным финансированием в отчётном периоде, работы по благоустройству дворовой территории проведены в полном объёме.

ID голосования	Название голосования	Период проведения голосования	Формулировка вопроса	Итоги голосования	Решение об учёте мнения жителей по итогам голосования	План Мероприятий
16669	Благоустройство детско-спортивной площадки в районе Солнцево по адресу: ул. Главмосстроя, д. 7	18.12.2024 – 12.01.2025	<i>Вопрос 1: Вы поддерживаете предложение по благоустройству двора?</i>	<p><b>1 919</b> уникальных участников голосования (6.8 % от целевой аудитории в 28 204 участника)</p> <p><b>1 919</b> участников, из них:</p> <p><b>1 721</b> или <b>89.68%</b> - Да, поддерживаю;</p> <p><b>19</b> или <b>0.99%</b> - Да, поддерживаю, но у меня есть замечания/предложения;</p> <p><b>64</b> или <b>3.34%</b> - Нет, проводить благоустройство по этому адресу не нужно;</p> <p><b>115</b> или <b>5.99%</b> - Это должны решать специалисты</p>	Благоустройство детской площадки в районе Солнцево	01.09.2025 - завершение работ по благоустройству дворовой территории

### **ИНФОРМАЦИОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ (СТЕНДЫ)**

В районе установлено **729** информационных конструкций (стендов) у входных групп МКД.

В части размещения объявлений на стендах управа района Солнцево в 2025 году совместно с префектурой Западного административного округа города Москвы сотрудничала с ООО «Чистый город».

### **ПЕРИОДИЧЕСКИЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ ИЗДАНИЯ**

По решению руководителя Департамента средств массовой информации и рекламы с января 2015 года все районные газеты переведены в электронный формат. Новости управы района размещаются в регулярно обновляемой электронной версии газеты, также ведётся активное сотрудничество с окружной газетой «На Западе Москвы», в которой размещается информация о наиболее значимых мероприятиях района.

В районной газете в электронном формате «На Западе Москвы. Солнцево» создано **более 20 постоянных рубрик**, в том числе «Активный гражданин» и другие рубрики

## **ИНТЕРНЕТ-ТЕХНОЛОГИИ** **ПО ИНФОРМИРОВАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ**

В 2025 году управа района Солнцево работала с модернизированным типовым порталом Правительства Москвы solntsevo.mos.ru.

Рубрикатор сайта был составлен с учётом требований к размещению информации на официальных сайтах территориальных органов исполнительной власти. Основным предназначением сайта управы района Солнцево является всестороннее информирование жителей района.

Типовой портал управы района является одним из основных способов передачи информации. Сайт реализует оперативную обратную связь с жителями района. Информация, опубликованная на сайте, доступна круглосуточно, регулярно обновляется и дополняется специалистом, ответственным за размещение информации.

Также на сайте размещается информация о деятельности управы, о происходящих событиях в районе. Количество пользователей сайта постоянно растёт.

### **ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ.** **КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО ГОРОДА** **МОСКВЫ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

Задачи по улучшению взаимодействия управы района, населения с органами местного самоуправления на сегодняшний день по-прежнему актуальны.

В заседаниях депутатов Совета депутатов муниципального округа Солнцево принимали участие глава управы и его заместители. Депутаты совместно с аппаратом Совета депутатов и управой района Солнцево, опираясь на мнение населения, в отчётном году эффективно решали вопросы развития района, с целью повышения качества жизни жителей.

Депутаты Совета депутатов муниципального округа входят в составы комиссий, сформированных управой района по разным направлениям.

Также глава муниципального округа Верхович Валерий Степанович принимает личное и активное участие на совещаниях, проводимых управой по различным вопросам.

В управе района с 2005 года создан Координационный совет управы района Солнцево города Москвы и органов местного самоуправления. Глава муниципального округа Верхович Валерий Степанович является сопредседателем Координационного совета.

Заседания Координационного совета проводятся ежемесячно. В 2025 году проведено 12 заседаний Координационного совета управы района Солнцево города Москвы и органов местного самоуправления.

#### **Основные вопросы, рассмотренные на заседаниях Координационного совета:**

- о предоставлении социальной поддержки гражданам льготной категории населения;

- о работе общественных пунктов охраны порядка по выявлению квартир, незаконно сдаваемых внаём и об обеспечении общественной безопасности и охране общественного порядка на территории района;
- о готовности района Солнцево к зимнему периоду 2025-2026 гг.;
- о программе благоустройства дворовых территорий и приведению в порядок подъездов многоквартирных домов района Солнцево;
- о Комплексной программе развития территории и проведении работ по благоустройству дворовых территорий района Солнцево в 2025 году и перспективы на 2026 год;
- и другие вопросы, касающиеся не только жилищно-коммунальной сферы и благоустройства, но и социальной сферы.

Хочется поблагодарить Мэра Москвы С.С.Собянина, всех руководителей районных и общественных организаций и учреждений за оказанную помощь в совместной работе, а также префекта ЗАО Александрова Алексея Олеговича, депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Саблина Дмитрия Вадимовича и главу муниципального округа Солнцево Верховича Валерия Степановича, всех депутатов Совета депутатов муниципального округа Солнцево за оказанную поддержку.

Уверен, что задачи, поставленные на 2026 год, совместными усилиями будут реализованы. Вместе мы улучшим инфраструктуру района, а значит качество жизни населения района.

***Спасибо за внимание!***