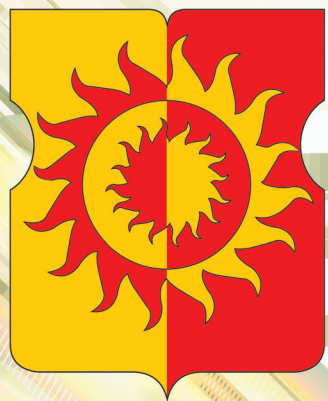




ВЕСТНИ

СОЛНЦЕВО

№ 3 (135) февраль 2021 г. | Издание органов местного самоуправления муниципального округа Солнцево

Отчет главы управы района Солнцево Евгения Васильевича Сороки о результатах деятельности управы за 2020 год

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 10 сентября 2012 года № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советом депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций» и Регламентом Совета депутатов муниципального округа Солнцево в городе Москве (решение от 09.09.2014 г. № 11/1) представляю отчет о результатах деятельности управы района Солнцево города Москвы за 2020 год.

За отчетный период в районе проведена большая работа по выполнению программ, направленных на повышение качества жизни и безопасности населения района Солнцево, городского, окружного и районного уровня, в условиях установленного режима повышенной готовности из-за распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19 и в соответствии с рекомендациями Роспотребнадзора о соблюдении гражданами масочно-перчаточного режима и дистанцирования.

Работа проводилась в тесном сотрудничестве с депутатами Совета депутатов муниципального округа Солнцево, Всероссийской общественной организацией ветеранов «Боевое Братство», ГБУ города Москвы «Многофункциональные центры предоставления государственных услуг города Москвы», ГБУ «Жилищник района Солнцево», ГКУ «Инженерная служба района Солнцево», ГБУ «Молодежный центр «Галактика», филиал «Спортивно-досуговый центр «Радуга», учреждениями и организациями здравоохранения и образования, социальной защиты и культуры, общественными организациями. Все программы комплексного развития района в 2020 году, включая программы социально-экономического развития района, были исполнены в соответствии с объемами и финансированием, утвержденными на заседаниях Совета депутатов.

Краткая характеристика района Солнцево:

Площадь территории района	1 128,79 га
Площадь территорий природных комплексов	264,00 га
Численность населения	126 901 чел.
Количество жилых домов, из них:	776
• многоквартирные дома	253
Объекты здравоохранения	8
Объекты образования	7
Объекты сферы социальной помощи населению	5
Объекты культуры и досуга	5
Объекты физкультуры и спорта	102
Предприятия розничной торговли	418

РАБОТА ПО НАПРАВЛЕНИЯМ ПОЛНОМОЧИЙ УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО И БЛАГОУСТРОЙСТВО

Во исполнение постановления Правительства Москвы от 18.01.2011 г. № 4-ПП «Об организации работ по благоустройству дворов и приведению в порядок подъездов многоквартирных домов» в 2020 году была продолжена работа по выполнению городских программ.

О выполнении работ по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов в 2020 году

В 2020 году в районе Солнцево силами ГБУ «Жилищник района Солнцево» выполнены работы по приведению в порядок семи подъездов в двух жилых многоквартирных домах.

Адресный перечень многоквартирных домов, в которых в 2020 году проводился ремонт подъездов: ул. Родниковая, д. 4 – пять подъездов; ул. 50 лет Октября, д. 27 – два подъезда.

В рамках ремонта были выполнены следующие виды работ:

- приведение в порядок входных групп подъездов, входных и тамбурных дверей;
- окраска стен, потолков, окон в местах общего пользования;
- ремонт напольного покрытия в местах деформации, отслаивания и отсутствия напольной плитки;
- ремонт и окраска ограждений лестничных клеток;
- ремонт и окраска дверей выходов на кровлю;
- ремонт и окраска почтовых ящиков.



О выполнении программ благоустройства на дворовых территориях района

В 2020 году были выполнены мероприятия по программам социально-экономического развития районов города Москвы и стимулирования управ районов, утвержденным Советом депутатов муниципального округа Солнцево в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 26 декабря 2012 года № 849-ПП «О стимулировании управ районов города Москвы», постановлением Правительства Москвы от 24 сентября 2012 года № 507-ПП «О порядке формирования, согласования и утверждения перечней работ по благоустройству дворовых территорий, парков, скверов и капитальному ремонту многоквартирных домов», постановлением Правительства Москвы от 13 сентября 2012 года № 484-ПП «О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы».

В 2020 году в рамках программы «Стимулирование управ районов» выполнены работы по комплексному благоустройству шести дворовых территорий и в рамках программы «Большие карты» выполнены работы по замене асфальтобетонного покрытия на 10 дворовых территориях.



В 2020 году на территории района Солнцево было высажено: 3291 кустарник, 51 дерево и 542 486 цветов-однолетников.

В рамках мероприятий «Стимулирование управ районов» выполнено шесть объектов благоустройства (капитальный ремонт асфальтобетонного покрытия на дворовых территориях, благоустройство детских/спортивных площадок: устройство ограждений на ДТ, замена МАФ, установка садового камня) по адресам:

- Солнцевский проспект, д.10;

- Солнцевский проспект, д.12;
- Солнцевский проспект, д. 32;
- Солнцевский проспект, д.13, к. 1;
- Солнцевский проспект, д. 19;
- ул. Богданова, д. 42.

По результатам голосования на портале «Активный гражданин» победил адрес: Солнцевский пр-т, д. 17/1. Благоустройство будет выполнено в 2021 году.

Также в 2020 году по результатам голосования на портале «Активный гражданин» было запланировано благоустройство по адресу: Солнцевский пр-т, д. 34, однако в связи с карантинными мерами работы перенесены на 2021 год.

О ходе работ по благоустройству территорий образовательных учреждений

Выполнены работы по благоустройству территории образовательного учреждения:

- ул. Авиаторов, д. 10, к. 1 – замена асфальтобетонного покрытия, замена бордюрного камня; выполнены работы по ремонту спортивной площадки, установка МАФ; произведен ремонт веранд, выполнены работы по ремонту газона, по ремонту ограждения.

О ходе работ по раздельному сбору отходов

Всего в районе 152 контейнерные площадки.

В 2020 году была организована работа по реализации мероприятий по раздельному сбору отходов в соответствии с постановлением Правительства Москвы № 734-ПП от 18.06.2019 г. «О реализации мероприятий по раздельному сбору (накоплению) твердых коммунальных отходов в городе Москве», в связи с чем на всех контейнерных площадках произведено «брендирование», двери площадок окрашены в синий и серый цвета, размещены наклейки для обозначения сбора вторсырья и смешанных отходов, информационные таблички.

О выполнении ремонта асфальтобетонного покрытия большими картами

Выполнено благоустройство на 36 объектах по следующим адресам:

- Солнцевский проспект, д. 12;
- Солнцевский проспект, д. 5;
- Солнцевский проспект, д. 32;
- Солнцевский проспект, д. 9;
- Солнцевский проспект, д. 30;
- Солнцевский проспект, д. 11;
- Солнцевский проспект, д. 23;
- Солнцевский проспект, д. 25, к. 2;
- ул. Родниковая, д. 20;
- Солнцевский проспект, д. 9, к. 1.

Силами ГБУ города Москвы «Автомобильные дороги» выполнялись работы на объектах дорожного хозяйства по замене асфальтобетонного покрытия и бортового камня на улице Авиаторов.

Региональная программа капитального ремонта общедомового имущества многоквартирных домов

В рамках программы заказчиком капитального ремонта общедомового имущества МКД является Фонд капитального ремонта города Москвы.

В соответствии с региональной программой по капитальному ремонту в 2020 году проводился ремонт подъездов после проведенного капитального ремонта, ремонт инженерных систем в семи многоквартирных жилых домах, находящихся на территории района Солнцево:

ремонт подъездов:

- Солнцевский пр-т, д. 5;
- Солнцевский пр-т, д. 5, к. 1;
- Солнцевский пр-т, д. 5, к. 2;

ремонт инженерных систем и подъездов:

- Солнцевский пр-т, д. 7, к. 1;
- Солнцевский пр-т, д. 28;
- Солнцевский пр-т, д. 11;
- ул. Производственная, д. 1.

В 2021 году работы по реализации программы капитального ремонта общедомового имущества МКД района Солнцево будут продолжены.

Содержание общего имущества в многоквартирных домах

На территории района Солнцево работают 16 частных управляющих организаций, в управлении которых находятся 47 МКД, и 203 МКД в управлении ГБУ города Москвы «Жилищник района Солнцево».

Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда, в том числе общедомового оборудования, осуществляется в соответствии с заключенными договорами управления (заключено 29 договоров с УК):

- по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД (влажное подметание мест общего пользования; мытье лестничных маршей и площадок, влажная протирка стен и т.д.);
- по сбору и вывозу твердых бытовых отходов (ТБО);
- по сбору и вывозу крупногабаритного мусора (КГМ);
- по содержанию и планово-предупредительному ремонту (ППР) помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД;
- по содержанию и ППР внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД;
- по техническому обслуживанию, текущему ремонту и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД;
- по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД;
- по содержанию и ППР систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД;
- по содержанию и ППР систем газораспределения, входящих в состав общего имущества МКД;
- внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД;
- расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды);
- расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды;
- прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов домовладений осуществляется на постоянной основе.

С целью противодействия терроризму на жилищных объектах сотрудники управы района, управляющих компаний и жилищных объединений ежемесячно в течение года (в том числе в предпраздничные дни) проводят ряд антитеррористических мероприятий:

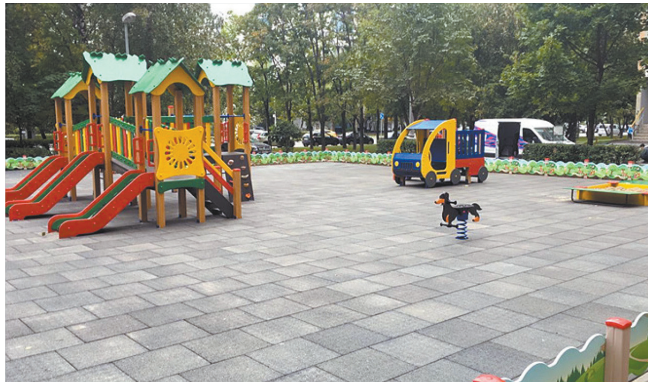
- обследование подъездов, подвальных и чердачных помещений жилого фонда на предмет наличия и исправности освещения, замков, домофонов;
- встречи с жителями с целью выявления неисправностей подъездных дверей, слуховых окон, запорных устройств на выходах на крышу и в подвальные помещения;
- укрепление входных дверей в тепловые пункты, электрощитовые, подвальные и чердачные помещения, укрепление подвальных решеток жилых домов;
- проводится разъяснительная работа с населением МКД об установке металлических дверей с кодовыми замками, о необходимости повышения бдительности по предупреждению возможных экстремистских акций и террористических актов, о том, что при обнаружении бесхозных подозрительных предметов в подъездах или на прилегающей к ним территории жителям необходимо немедленно сообщать о них в правоохранительные органы.

Наряду с антитеррористическими мероприятиями осуществляются работы по обеспечению противопожарной безопасности.

Управляющими компаниями постоянно ведется работа по предупреждению пожароопасной ситуации, в том числе:

- в жилых домах повышенной этажности (более 12 этажей), в которых установлены системы дымоудаления и противопожарной автоматики (ДУИППА), специализированными организациями проводятся проверки работоспособности вышеуказанных систем согласно заключенным договорам;
- проводятся мероприятия по очистке мест общего пользования от мусора;
- регулярно обновляется информация на противопожарную тематику на стендах МКД;
- производится контроль своевременного вывоза отходов с придомовой территории и содержания устройств промыв-

ки мусоропроводов в исправном состоянии в ежедневном режиме в течение года.



О выполнении работ по замене кровельного покрытия в жилых домах

В 2020 году за счет средств экономии по программе социально-экономического развития района силами ГБУ «Жилищник района Солнцево» были выполнены работы по ремонту кровель жилого дома по адресу: ул. Главмосстроя, д. 14.

Информация по замене лифтового оборудования в жилых домах

В соответствии с региональной программой по капитальному ремонту в 2020 году выполнены работы по замене лифтового оборудования в жилых домах по адресам:

- ул. Богданова, д. 52, корп. 2, п. 1, 2, 3, в количестве 6 штук;
- ул. Производственная, д. 5, п. 1, в количестве 2 штук;
- ул. Попутная, д. 1, корп. 2, п. 1, в количестве 1 ед., в настоящее время ведутся работы по замене 2 лифтов;
- Солнцевский пр-т, д. 24, п. 1, в количестве 1 ед., в настоящее время ведутся работы по замене 2 лифтов;
- Солнцевский пр-т, д. 26, п. 1, в количестве 1 ед., в настоящее время ведутся работы по замене 2 лифтов.

Заказчиком работ является Фонд капитального ремонта города Москвы, монтажные организации – ООО «Элевейтинг»; ООО «Мекс»; АО «Мослифт».

Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения

Во исполнение постановления Правительства Москвы от 25 октября 2011 года № 510-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по подготовке и проведению отопительных периодов» в районе Солнцево проведены комплексные работы по подготовке жилого и нежилого фондов к отопительному сезону 2020-2021 годов.

Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения была проведена в полном объеме в 250 МКД района Солнцево.

Также были подготовлены к отопительному сезону 2020-2021 годов все социальные объекты района:

- 14 школьных зданий;
- 22 детских сада;
- 1 колледж;
- 2 поликлиники;
- 2 больницы;
- 27 объектов торговли и услуг;
- 5 объектов культуры;
- 5 объектов социальной защиты;
- 3 спортивных объекта.

Работа тепловой комиссии района Солнцево

Во исполнение действующих нормативных актов в управе создана и ведет работу тепловая комиссия района Солнцево. В 2020 году проведено 27 заседаний комиссии.

На основании планов, представленных организациями жилищно-коммунального хозяйства, был сформирован и утвержден комплексный план работ по подготовке района к отопительному сезону. Во всех многоквартирных домах, согласно актам готовности, системы отопления зданий приняты в установленные сроки к эксплуатации в зимних условиях 2020-2021 годов.

Управляющими организациями укомплектованы и обучены 20 бригад по очистке кровель от снега и наледи в количестве 80 человек.

Содержание и уборка территории

Территория дворов района Солнцево площадью 1 миллион 575 тыс. кв. м, 235 дворов, разделена на три участка. Ежегодно в городе Москве проводится весенний месячник благоустройства территорий.

В период подготовки и проведения весеннего месячника ГБУ «Жилищник района Солнцево» были закуплены материалы и инструменты для ремонтных работ текущего характера на дворовых территориях в соответствии с регламентом и технологическими картами по содержанию и ремонту дворов.

В весенний период проводились работы по ворошению снега, прогребанию газонов, обрезке кустарника, поросли; выправление и ремонт элементов ограждений, контейнерных площадок, урн, промывка моющим средством асфальтобетонных покрытий и элементов благоустройства; замена испорченных элементов игровых форм, покраска ограждений, игровых металлических и деревянных форм, урн, контейнерных площадок, очистка песочниц от старого песка, нанесение разметки на асфальтобетонных покрытиях для спецстоянок, мест для инвалидов, гостевых парковочных карманов после проведения 4-кратной промывки асфальтобетонного покрытия (в апреле); работы по заполнению песочниц песком, расконсервации фонтанов, ремонту газонов.

С апреля по октябрь производился текущий ремонт асфальтобетонного покрытия горячими смесями. В зимний период ремонт асфальтобетонного покрытия осуществлялся литыми смесями.

В целях своевременной и качественной уборки территории района Солнцево ГБУ города Москвы «Жилищник района Солнцево» задействуется 58 единиц техники, 253 человека.

О расчетах за жилищно-коммунальные услуги с физическими и юридическими лицами

На постоянной основе ведется работа по повышению собираемости платежей со всех групп потребителей жилищно-коммунальных и прочих услуг, снижению просроченной задолженности за жилищно-коммунальные услуги:

- направляются извещения жителям о задолженности;
- производится обзвон должников;
- на информационных стендах многоквартирных домов, а также на официальном сайте управляющей организации ежемесячно размещается информация о должниках;
- заключаются договоры о реструктуризации задолженности; в 2020 году заключено 294 договора;
- проводятся разъяснительные беседы с жителями на данную тему;
- ведется претензионная работа, подаются иски в суд; в 2020 году подано 736 исков;
- осуществляется арест личного автотранспорта; в 2020 году – четыре ТС;
- выносятся постановления, в рамках исполнительного производства, судебными приставами-исполнителями о временном ограничении выезда должников за пределы Российской Федерации; в 2020 году вынесено 390 постановлений о возбуждении исполнительного производства;
- ведется активная работа по ограничению должникам отдельных видов коммунальных услуг (водоотведение).

Активно проводятся совместные обходы с Федеральной службой судебных приставов (ФССП). В ходе совместных выходов должники уведомляются о ведении в отношении их исполнительного производства, приставом-исполнителем производятся исполнительные действия: вручается постановление о возбуждении производства, описывается и арестовывается имущество.

Озеленение территории

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 10.09.2002 г. № 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы» в 2020 году по итогам голосования на портале «Активный гражданин» Департаментом природопользования и охраны окружающей среды города Москвы были выполнены работы по посадке зеленых насаждений, на дворовых территориях района было высажено 51 дерево и 3 291 кустарник.

Опоры наружного освещения

В 2020 году в рамках реализации программы «Освещение», а также согласно выделенному финансированию Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы было установлено 30 опор наружного освещения на улице Производственная.

Подъемные платформы для инвалидов

В целях реализации требований и положений постановления Правительства РФ от 9 июля 2016 года № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», требований СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в 2020 году установлены две подъемные платформы для инвалидов по адресам:

- ул. Авиаторов, д. 8, корп. 1, п. 2;
- ул. Волынская, д. 8, п. 2.

В рамках обеспечения доступности многоквартирных домов для маломобильных граждан в 2020 году выполнены работы по установке откидных облегченных пандусов в вестибюлях первых этажей подъездов в количестве 18 штук.

Всего в районе насчитывается 87 платформ.

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Основным направлением деятельности управы района Солнцево в области социальной защиты населения является оказание адресной поддержки жителям района, прежде всего ветеранам и участникам Великой Отечественной войны, ветеранам труда и участникам боевых действий, многодетным и неполным семьям и другим малоимущим и малообеспеченным жителям района.

Также управой района реализуются следующие мероприятия: оказание банных услуг льготным категориям граждан; предоставление оздоровительных услуг по плаванию для льготных категорий жителей района; организация и проведение мероприятий, связанных с памятными и значимыми датами; организация благотворительных обедов, приобретение продуктовых наборов; приобретение сладких новогодних подарков и билетов на новогодние представления для льготных категорий семей с детьми; социальная интеграция и формирование безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Реализация программы социальной поддержки жителей осуществляется при взаимодействии управы района с депутатами и аппаратом Совета депутатов муниципального округа Солнцево, отделом социальной защиты населения района Солнцево, ГБУ «Территориальный центр социального обслуживания «Ново-Переделкино», филиал «Солнцево», а также с общественными организациями, расположенными на территории района Солнцево.

При управе осуществляет свою деятельность комиссия по оказанию адресной социальной помощи нуждающимся жителям района Солнцево.

В течение 2020 года на основании решения комиссии управой района было принято и исполнено решение о проведении ремонтных работ силами ГБУ «Жилищник района Солнцево» за счет финансирования города Москвы в шести квартирах, где проживают ветераны Великой Отечественной войны.

Материальная (денежная) помощь предоставлялась жителям района, оказавшимся в трудной жизненной ситуации. Помощь носит единовременный характер.

За 2020 год комиссией было рассмотрено 177 обращений, поступивших в управу. Оказана материальная (денежная) помощь 149 заявителям. 28 заявителям были выделены товары длительного пользования.

В 2020 году в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 31.05.2012 г. № Пр-1438 «О вручении персональных поздравлений президента Российской Федерации ветеранам Великой Отечественной войны» и в связи с юбилейными датами, начиная с 90-летия, совместно с отделом социальной защиты населения района Солнцево жителям района было вручено 140 именных поздравлений.

В честь 75-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне была вручена 531 медаль (19 медалей были переданы родственникам посмертно) и выданы памятные подарки.

В рамках Программы по поддержке и развитию детско-молодежного движения управой района организовывались мероприятия гражданской патриотической направленности, в которых принимали участие и молодежь, и ветераны Великой Отечественной войны, и люди старшего поколения:

– митинги и шествия памяти, посвященные Дню Победы, годовщине начала Великой Отечественной войны, в формате онлайн-трансляций;

– совместно с учащимися образовательных учреждений района осуществлялся патронаж над памятными местами района и воинскими захоронениями.

С целью поддержки детей из многодетных и малообеспеченных семей управа района Солнцево сотрудничает и взаимодействует с ГБУ «ЦФКиС ЗАО г. Москвы» Москомспорта на базе ФОК с бассейном «Восход». Ежемесячно посещают бассейн более 20 детей.

Также в течение 2020 года для льготных категорий жителей района было предоставлено 396 талонов на банные услуги.

В преддверии Нового 2021 года управой района по заявлениям жителей детям из семей льготных категорий были вручены новогодние сладкие подарки в количестве 1900 штук и билеты на новогодние представления в количестве 486 штук.

Молодежная палата района Солнцево

Управой района ведется тесное сотрудничество с молодежной палатой района Солнцево. Председатель молодежной палаты – Насиров Бахруз Шаиг оглы. Три человека являются членами молодежной палаты, и шесть человек в резерве.

Более 20 молодых парламентариев принимают активное участие в жизни района, в мероприятиях различного уровня. Молодежной палатой района Солнцево в 2020 году были организованы встречи и чаепития с ветеранами, было продолжено развитие проекта образовательных игр в школах района.

В 2020 году молодежной палатой совместно с ГБУ «Молодежный центр «Галактика», филиал «СДЦ «Радуга», для жителей района Солнцево было организовано культурно-массовое мероприятие «Масленица» в парке на улице Богданова.

22 июня парламентарии совместно с ГБУ «Молодежный центр «Галактика», филиал «СДЦ «Радуга», и ВООВ «Боевое Братство» приняли участие в организации и проведении акции «Свеча памяти» у памятника Неизвестному Солдату в Солнцево в честь Дня памяти и скорби с организацией онлайн-трансляции.

Молодые парламентарии регулярно посещают встречи жителей с представителями управы района, мероприятия в префектуре ЗАО, в Центре молодежного парламентаризма, активно взаимодействуют с Всероссийской общественной организацией ветеранов «Боевое Братство» и Всероссийской организацией «Молодая гвардия Единой России».

Ремонт, оснащение мебелью и офисной техникой помещений Совета ветеранов

В 2020 году Совет ветеранов войны и труда района Солнцево насчитывал в своих рядах 2 771 человека.

В оперативном управлении управы района находятся девять помещений, которые используются под работу Совета ветеранов.

В 2020 году проведен косметический ремонт всех помещений, где располагаются первичные организации Совета ветеранов.

Физкультурно-оздоровительная работа

На территории района Солнцево располагаются объекты индустрии зимнего отдыха:

- 11 катков с естественным льдом;
- 1 каток с искусственным льдом;



– 18 спортивных площадок, функционирующих и в зимний период;

– 1 поле для игры в регби.

Площадь катка с искусственным льдом составляет 800 кв.м. Территория катка освещена, а на прилегающей к нему территории расположены теплые раздевалки.

Деятельность ГБУ «Молодежный центр «Галактика», филиал «СДЦ «Радуга»

В связи с внесением изменений в Закон города Москвы от 11.07.2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» организация мероприятий по обеспечению персонального учета детей до 18 лет, досуговая, социально-воспитательная, физкультурно-оздоровительная и спортивная работа с населением по месту жительства, организация отдыха и оздоровления детей не входят в сферу полномочий управы. Эту деятельность в 2020 году на территории района осуществляли две организации: ГБУ «Молодежный центр «Галактика», филиал «СДЦ «Радуга», и НКО «Гармония».

В течение 2020 года 515 человек посещали на постоянной основе 12 кружков и 11 секций, организованных в ГБУ «Молодежный центр «Галактика», филиал «СДЦ «Радуга».

Для населения района организовано и проведено 34 спортивных праздника, соревнований и 27 досуговых, культурно-массовых праздников, смотров, фестивалей, конкурсов и иных социально-значимых мероприятий. В связи со сложной эпидемиологической обстановкой многие досуговые мероприятия были проведены в онлайн-формате.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОМИССИИ ПО ДЕЛАМ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ И ЗАЩИТЕ ИХ ПРАВ

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав района Солнцево (далее КДНиЗП) строит свою работу на основе взаимодействия всех субъектов системы профилактики правонарушений несовершеннолетних.

На территории района налажено взаимодействие между органами и учреждениями системы профилактики, ведется своевременный обмен информацией о фактах нарушения действующего законодательства в сфере защиты прав детей, налажена работа по предупреждению безнадзорности, беспризорности, правонарушений и антиобщественных действий несовершеннолетних, работает механизм выявления раннего семейного неблагополучия.

В 2020 году в районной комиссии состояло на учете восемь несовершеннолетних, употребляющих наркотические вещества; 14 несовершеннолетних состояли за употребление спиртосодержащей продукции.

Семей, признанных находящимися в социально-опасном положении, в 2020 году на учете в комиссии состояло 11, в них 20 несовершеннолетних детей.

За 2020 год в районе Солнцево проведено 26 заседаний комиссии, на которых рассмотрено более 250 вопросов.

ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ГОРОДСКОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ ПО РАЗВИТИЮ СФЕРЫ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА И УСЛУГ

По состоянию на 01.01.2021 г. на территории района Солнцево функционирует:

- 418 предприятий розничной торговли, торговая площадь которых составляет 82,8 тыс. кв. м (в 2019 г. – 388 ед.);
- 85 объектов общественного питания на 4041 посадочное место (в 2019 г. – 61 ед. на 3975 посадочных мест);
- 102 объекта бытового обслуживания на 549 рабочих мест (в 2019 г. – 93 ед. на 543 рабочих места);
- 40 нестационарных торговых объектов.

Несмотря на существенные сложности, связанные с ведением бизнеса в условиях пандемии COVID-19, в 2020 году на территории района открыто дополнительно:

- 91 предприятие розничной торговли торговой площадью 9,1 тыс. кв. м (в 2019 г. – 64 ед. торговой площадью 23,1 тыс. кв. м);
- 35 предприятий общественного питания на 402 посадочных места (в 2019 г. – 20 предприятий на 73 посадочных места);
- 16 предприятий службы быта на 69 рабочих мест (в 2019 г. – 93 на 543 рабочих места).

Открытие новых объектов торговли, общественного питания и службы быта в 2020 году в основном осуществлялось на территории микрорайонов-новостроек «Мещерский лес» и «Лучи».

По итогам 2020 года фактические значения коэффициента доступности объектов потребительского рынка и услуг в разрезе района Солнцево составило:

- по объектам торговли – 100 %;
- по объектам общественного питания – 100 %;
- по объектам бытового обслуживания – 99,01 %.

Всего на предприятиях торговли, общественного питания и службы быта, расположенных на территории района, в настоящее время работает около 4 тыс. человек.

Существенные корректировки в работу предприятий потребительского рынка и услуг в 2020 году внес ряд ограничений, принятых из-за пандемии, в связи с чем приостанавливалась работа предприятий общественного питания, предприятий, реализующих непродовольственную группу товаров, и т. д.

Несмотря на это, многие предприятия торговли и услуг активно участвовали в благотворительных акциях, приуроченных к празднованию 9 Мая, Дню пожилого человека, Дню города, сохранили торговлю и оказание услуг с предоставлением скидок и т. д.

Адаптация городской инфраструктуры

В 2020 году для обеспечения социальной интеграции и формирования безбарьерной среды для маломобильных групп населения осуществлена работа по приспособлению 19 объектов торговли при плане 12.

СТРОИТЕЛЬНО-ТРАНСПОРТНАЯ СФЕРА

Строительство жилых объектов, а также объектов образования и здравоохранения

В 2020 году в районе Солнцево введены в эксплуатацию:

- жилой дом в ЖК «Лучи» общей площадью 64 941 кв. м с подземным паркингом на 330 мест по ул. Производственная, д. 8, корп. 2;



– в ЖК «Мещерский лес» построены и введены в эксплуатацию два жилых дома общей площадью 76 000 кв. м, дошкольная образовательная организация на 350 мест, учреждение образования (школа) на 825 мест;



– введен в эксплуатацию учебный корпус к школе № 1002 (Солнцевский проспект, д.16А, общая площадь – 5 668 кв. м). Учебный корпус рассчитан на 300 мест. В нем предусмотрены 12 классов, актовый зал на 180 человек, выставочная зона, столовая, спортзал с раздевалками и инвентарной комнатой, фото- и киностудия, аудитория-амфитеатр, кабинет астрономии, лаборатории, шахматный кружок, библиотека и другие помещения.



В завершающей стадии строительства объекты, ввод которых запланирован в 1-м полугодии 2021 года:

– жилой дом по программе реновации по адресу: ул. Щорса, вл. 15 (24-этажный дом на 258 квартир + подземный гараж на 124 м/м), общая площадь – 25 824 кв. м;



– жилые дома в ЖК «Лучи»: корп. 3 (12 секций разной этажности + один подземный), общая площадь – 96 261 кв. м; корп. 7 с подземной автостоянкой и встроенно-пристроенным детским садом на 150 мест;

– учреждение образования (школа) в ЖК «Лучи» на 825 мест;

– ледовый дворец площадью 6 016,3 кв.м по ул. Авиаторов, вл. 7;

– комплекс предприятий общественного питания по ул. Богданова, вблизи вл. 50, площадью 2 570 кв. м.

В 2020 году полностью завершено отселение жилых домов по ул. Главмосстроя, д. 1, д. 1, корп. 1, и д. 1, корп. 2.

Планировалось, что после сноса отселенных жилых домов на освобожденном земельном участке будет построен жилой комплекс, городская доля квартир в котором будет направлена на отселение жителей оставшихся семи домов по адресам: ул. Главмосстроя, д. 1, д. 1, корп. 1, д. 1, корп. 2, д. 7, корп. 3, д. 7, корп. 4, ул. Богданова, д. 26, корп. 2, д. 26, корп. 3.

Инвестиционный контракт от 23 мая 2000 года № 1499, заключенный между Правительством Москвы, ОАО «Домостроительный комбинат № 1» и ЗАО «Стройиндустрия-4» с целью реализации инвестиционного проекта комплексной реконструкции, переселения, сноса и нового строительства городского и коммерческого жилья микрорайонов 1 и 2 района Солнцево, находится в стадии расторжения, в связи с этим сроки отселения жителей указанных домов в настоящее время не определены.

В рамках программы реновации по адресу: ул. Родниковая, вл. 5А, ведется строительство жилых корпусов переменной этажности (7-9-10-15) на 1 044 квартиры.

В ЖК «Лучи» (ул. Производственная) за счет средств инвестора «ЛСР. Недвижимость-М» ведется строительство жилых домов:

– корп. 8 – 13-секционный жилой дом переменной этажности (8-11-13-15-16-17-19 + 1 подземный этаж) с подземной автостоянкой;

– корп. 9 – жилой дом, 12 секций разной этажности (от 1 до 23 этажей + 1 подземный этаж).

Транспортное развитие

До конца года в рамках Адресной инвестиционной программы города Москвы будет завершено строительство улично-дорожной сети – ул. Родниковой, ул. Производственной, ул. Юлиана Семёнова. После завершения работ по строительству УДС изменится схема организации дорожного движения, будут оборудованы регулируемые пешеходные переходы, проложена дополнительная тротуарная сеть.

В первом полугодии планируется приступить к строительству:

– проезда от ул. Родниковая до ул. Волынская, проезда между станцией ж/д «Новопеределкино» Киевского направления железной дороги и территорией депо метрополитена;

– проезда от проектируемого проезда № 740 до проезда от Родниковой улицы до улицы Волынской.

В настоящее время для усиления пригородного пассажирского движения Киевского направления силами ОАО «РЖД» ведется строительство 3-го главного пути на участке «Солнечная – Апрелевка» и строительство 4-го главного пути на участке «Москва-Сортировочная Киевская – Апрелевка».

В рамках проекта планировки территории МЦД-4 во 2-м полугодии 2021 года ОАО «РЖД» планирует приступить к работам по реорганизации существующего прокола под Киевским направлением МЖД в пешеходную зону и строительству нового прокола для движения автомобильного транспорта.

Планы строительства до 2022 года

До конца 2021 года будет завершено строительство объектов:

– Многофункциональный торговый центр» по ул. Авиаторов, вл. 5, площадью 62 445 кв. м, 4 этажа + 1 подземная парковка на 254 м/м. В комплексе помимо различных магазинов запланированы к размещению: фудкорт, кинотеатр на пять залов, кофейня, подземный паркинг, а также открытая терраса, где в весенне-летний период в окружении зелени расположатся столики ресторанов;

– кинотеатр «Солнцево» по ул. Богданова, д. 19. На территории кинотеатра появятся предприятия торговли, общественного питания, современный кинокомплекс на 408 мест. Все помещения и зоны кинотеатра будут доступны для людей с ограниченными возможностями.

Ввод указанных объектов запланирован на ноябрь 2021 года.



На сегодняшний день активными темпами ведется строительство детско-взрослой поликлиники на 750 посещений в смену на пересечении улиц Авиаторов и Щорса. Поликлиника будет состоять из двух отделений, детского и взросло-го, соединенных трехэтажной зоной вестибюлей и зонами отдыха. Зоны для детей и взрослых будут максимально отделены друг от друга: оборудуют отдельные входы и выходы, раздельные лестницы и лифты.

В здании поликлиники предусмотрено размещение педиатрического отделения, отделения для детей грудного возраста, дневного стационара, отделения функциональной и лучевой диагностики.

Ввод объекта запланирован на 2022 год.

В 1-м полугодии 2021 года запланировано приступить к строительству жилого дома по программе реновации по адресу: ул. Родниковая, вл. 4/1, в ЖК «Лучи» – к строительству детского дошкольного учреждения на 250 мест.



Деятельность управы района в области обеспечения безопасности дорожного движения

В целях улучшения дорожно-транспортной ситуации и предотвращения травматизма с участием детей на заседании комиссии по безопасности дорожного движения при префектуре ЗАО рассмотрено 39 вопросов, из которых 14 решены положительно.

В 2020 году выполнены работы:

- устройство пешеходных переходов:
 - пересечение ул. Авиаторов и ул. Богданова;
 - ул. Щорса, д. 4;
- устройство рельефных пешеходных переходов:
 - Солнцевский проспект, д. 5;
- организация парковочного пространства вдоль УДС:
 - пересечение ул. Авиаторов и ул. Богданова;
 - ул. Авиаторов, д. 38;
- организация подходов к пешеходным переходам:
 - ул. 50 лет Октября, д. 29;
 - ул. 50 лет Октября, д. 9 и д. 11;
 - ул. 50 лет Октября, д. 6.

Организация деятельности общественных пунктов охраны порядка (ОПОП)

В течение 2020 года в общественные пункты охраны порядка поступило и рассмотрено 8 659 (аналогичный период прошлого года – 8 078) информации, в т.ч. обращений, по вопросам обеспечения общественного порядка, личной безопасности граждан, их собственности.

К деятельности общественных пунктов охраны порядка на добровольной основе привлечено 94 человека, из них: членов ОПОП – 57, членов совета ОПОП – 37. Проведено 12 заседаний совета ОПОП района.

По результатам мероприятий в органы государственной власти направлено 476 предложений по вопросам укрепления общественного порядка.

Реализация проекта по выявлению недекларируемых фактов сдачи жилых помещений в аренду и привлечению собственников жилых помещений к уплате налоговых платежей

Управой района обеспечено еженедельное проведение комиссионных проверок по выявлению недекларируемых фактов сдачи жилых помещений в аренду с участием представителей управы, участковых уполномоченных полиции, сотрудников ОПОП, а также представителей управляющих компаний.

Всего за отчетный период выявлено 402 новых факта (в 2019 г. – 611).

Организация призывных кампаний 2020 года

В целях обеспечения выполнения федерального законодательства (№ 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» от 28.03.1998 г. и № 113-ФЗ «Об альтернативной службе» от 27.07.2002 г.), а также в целях проведения организационных мероприятий по обеспечению призыва граждан в районе Солнцево совместно с председателем призывной комиссии, Отделом ВКГМ Солнцевского района, ОМВД России по району Солнцево проводились совещания по вопросу выполнения задания на призыв весной и осенью 2020 года. Был разработан план совместных мероприятий, проведены анализ и отработка списков лиц, уклоняющихся от призыва на военную службу. Также на совещаниях подводились итоги проведенных рейдов по розыску уклонистов в соответствии с законодательством.

План на весеннюю и осеннюю призывные кампании в 2020 году районом Солнцево выполнен в полном объеме.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ РАЙОНА СОЛНЦЕВО С НАСЕЛЕНИЕМ

Работа с обращениями граждан

Работа с письмами граждан является одним из важных направлений в деятельности управы.

В 2020 году отделом по работе со служебной корреспонденцией, письмами граждан, организации приема населения и материально-технического обеспечения управы было обработано 10 495 документов (в 2019 г. – 12 073), в том числе:

- письменных обращений граждан – 3062;
- документов служебного характера – 5891;
- инициативной корреспонденции – 1232;
- распорядительных документов управы – 310.

В 2020 году первоочередными для граждан были вопросы жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства территорий.

Прием граждан главой управы, первым заместителем главы управы, заместителями главы управы проводится каждый понедельник с 15.00 до 17.00, по предварительной записи, как по телефону, так и при личном посещении.

В 2020 году в приемную главы управы района обратились 59 жителей района. Все обращения рассмотрены в полном объеме, письменные ответы подготовлены и направлены жителям в установленные законом сроки.

Централизованный портал Правительства Москвы «Наш город»

В период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. на информационный портал «Наш город» поступило 4852 (в 2019 г. – 6004) сообщения от жителей района. Большая часть обращений относится к тематикам «Дворовая территория», «Объекты дорожного хозяйства» и «Многokвартирные дома». Все обращения обрабатывались добросовестно, без нарушений регламентных сроков.

РАБОТА УПРАВЫ РАЙОНА С ОБЩЕСТВЕННЫМИ СОВЕТНИКАМИ

Управой района внесено в базу общественных советников по району Солнцево 262 человека. Общественные советники активно принимали участие в мероприятиях и коммуникациях, проводимых на территории района и округа.

Было проведено пять (в 2019 г. – 27) встреч главы управы с общественными советниками с обсуждением вопросов широкой тематики.

ВСТРЕЧИ С НАСЕЛЕНИЕМ

В связи с угрозой распространения в Москве коронавирусной инфекции и установлением режима повышенной готовности в 2020 году ежемесячные встречи главы управы с населением, а также встречи с группами инициативных жителей для обсуждения актуальных вопросов по развитию территории района проводились только в январе и феврале.

Во встречах принимали участие представители префектуры ЗАО, депутаты муниципального округа Солнцево, общественные советники района, сотрудники ОМВД России по району Солнцево, ОПОП, 4 Регионального отдела надзорно-профилактической работы ГУ МЧС России по ЗАО, организаций и учреждений округа и района, представители СМИ.

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

В 2020 году по результатам работы комиссии по вопросам землепользования и застройки при Правительстве Москвы в соответствии с постановлением от 30.12.2008 г. № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве» и в соответствии со ст. 68 Градостроительного кодекса Москвы на территории района Солнцево были проведены пять публичных слушаний.

Также в 2020 году на портале «Активный гражданин» было проведено одно общественное обсуждение.

В мероприятиях приняли участие 859 человек. По результатам проведенных общественных обсуждений мнения, замечания и предложения, высказанные участниками слушаний и обсуждений, переданы в окружную комиссию префектуры ЗАО для учета в протоколах.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ. КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ УПРАВЫ РАЙОНА И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

На сегодняшний день актуальными остаются задачи по укреплению взаимодействия управы района, населения с органами местного самоуправления.

В заседаниях Совета депутатов муниципального округа Солнцево принимали участие глава управы и его заместители. Депутаты, опираясь на мнение населения, совместно с аппаратом Совета депутатов и управой района Солнцево в 2020 году эффективно решали вопросы развития района, повышения качества жизни жителей.

Депутаты муниципального округа входят в составы комиссий, сформированных управой района по разным направлениям.

Глава муниципального округа Валерий Степанович Верхович принимает активное участие в совещаниях, проводимых управой по различным вопросам.

С 2005 года действует координационный совет управы и органов местного самоуправления, глава муниципального округа Валерий Степанович Верхович является сопредседателем координационного совета.

Заседания координационного совета проводятся ежемесячно.

Полностью отчет опубликован на официальных сайтах управы района Солнцево www.solntsevo.mos.ru и органов местного самоуправления www.munsolncevo.ru