

**ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СОЛНЦЕВО
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И БЛАГОУСТРОЙСТВУ
ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ В 2020 ГОДУ**

Комиссия по содержанию жилищного фонда и благоустройству дворовых территорий является постоянно действующей комиссией Совета депутатов муниципального округа Солнцево.

Положение о комиссии утверждено решением Совета депутатов муниципального округа Солнцево от 14 ноября 2017 года № 3\10.

В настоящее время в составе комиссии: Верхович Валерий Степанович – председатель комиссии, Смирнов Андрей Павлович – секретарь комиссии, Солодуха Ева Григорьевна, Желтов Николай Юрьевич, Мустафина Светлана Николаевна.

Комиссия осуществляет следующие полномочия:

1) предварительное рассмотрение проектов решений Совета депутатов и подготовка информации к рассмотрению Советом депутатов по следующим вопросам:

а) в целях реализации полномочий, установленных Законом города Москвы от 6 ноября 2002 года № 56 «Об организации местного самоуправления в городе Москве»:

о внесении в уполномоченные органы исполнительной власти города Москвы предложений по благоустройству территории муниципального образования;

о внесении в уполномоченные органы исполнительной власти города Москвы предложений к проектам межевания не подлежащих реорганизации жилых территорий, на территориях которых разработаны указанные проекты;

по вопросам целевого назначения находящихся в государственной собственности города Москвы нежилых помещений, расположенных в жилых домах;

б) в целях реализации полномочий, установленных Законом города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы»:

по внесённому главой управы района ежегодному адресному перечню дворовых территорий для проведения работ по благоустройству дворовых территорий;

по участию депутатов в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку выполненных работ по благоустройству дворовых территорий, а также участие в контроле за ходом выполнения указанных работ;

по плану благоустройства парков и скверов, находящихся в ведении отраслевого органа исполнительной власти города Москвы, осуществляющего функции по разработке и реализации государственной политики в сферах

жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, или в ведении префектуры административного округа города Москвы;

по внесенному главой управы района адресному перечню объектов компенсационного озеленения на территории жилой застройки;

по установке ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов;

по внесенному главой управы района ежегодному адресному перечню многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту полностью за счет средств бюджета города Москвы;

по участию депутатов в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которого осуществляется полностью за счет средств бюджета города Москвы, участие в контроле за ходом выполнения указанных работ;

по заслушиванию руководителей управляющих организаций о работе по содержанию многоквартирных домов с учетом обращений жителей;

по организации проведения проверки деятельности управляющих организаций, созыв в случае необходимости по результатам проверки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о расторжении договора с управляющей организацией, выборе новой управляющей организации или изменении способа управления многоквартирным домом.

- по проектам решений в рамках Постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 г. N 849-ПП "О стимулировании управ районов города Москвы", Постановления Правительства Москвы от 13 сентября 2012 г. N 484-ПП "О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы".

- по проекту решения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном жилом доме.

2) направление обращений в аппарат Совета депутатов по вопросам, относящимся к деятельности комиссии, в том числе о предоставлении материалов, необходимых для работы комиссии;

3) внесение главе муниципального округа предложений о направлении обращений в органы государственной власти, иные государственные органы, организации по вопросам, относящимся к деятельности комиссии;

4) иные полномочия в соответствии с решениями Совета депутатов, в том числе протокольными решениями.

В отчетном периоде было проведено 11 заседаний. На заседаниях рассмотрены важные для района вопросы, в том числе:

- О проекте благоустройства объекта озеленения территории по адресу: г. Москва, Боровский проезд д.2 (Терешковский пруд у ЗАГС)

- О проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Москвы в отношении территории по адресу: ул.

Производственная, вл.6 . (кад.№77:07:0015006:1002, 77:07:0015007:5439, 77:07:0015007:5442, 77:07:0015007:5443)

- О проекте межевания территории квартала района Солнцево, ограниченного пр-пр.6595, границами участков с кадастровыми номерами 77:07:0015003:1010, 77:07:0015003:84, 77:07:0015003:110 (ЗАО).

- О проекте межевания (корректировки) территории части квартала, ограниченного Очаковской улицей, 4-м Дачно-Мещерским проездом, Палисадной улицей, границей города Москвы.

-О проекте межевания территории квартала района Солнцево, ограниченного границей участка с кадастровым номером 77:07:0015003:110, Волынской улицей, границей округа

- О проекте адресного перечня многоквартирных домов, подлежащих включению в краткосрочный план реализации в 2021, 2022 и 2023 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы, расположенных на территории муниципального округа Солнцево

- О закреплении депутатов Совета депутатов муниципального округа Солнцево для участия в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, проведение которого обеспечивает Фонд капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

- Об адресном перечне объектов озеленения 3-й категории района Солнцево, работы на которых будут проводиться по результатам опросов на проекте «Активный гражданин»

Председатель комиссии

Верхович В.С.