

**ОТЧЁТ О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ
ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И БЛАГОУСТРОЙСТВУ
ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СОЛНЦЕВО В 2016 ГОДУ**

Комиссия по содержанию жилищного фонда и благоустройству дворовых территорий муниципального округа Солнцево

В настоящее время членами комиссии являются: Верхович Валерий Степанович- председатель, Епишина Галина Николаевна - секретарь комиссии, Алешников Михаил Натанович, Пиддэ Ольга Васильевна, Масленникова Ирина Петровна.

Положение о комиссии утверждено решением Совета депутатов муниципального округа Солнцево от 2 августа 2013 года № 76/10 «О комиссиях Совета депутатов муниципального округа Солнцево».

Комиссия осуществляет следующие полномочия:

- Подготовка заключений и предложений:

1) по внесенному главой управы района ежегодному адресному перечню дворовых территорий для проведения работ по благоустройству дворовых территорий;

2) по участие депутатов в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку выполненных работ по благоустройству дворовых территорий, а также участие в контроле за ходом выполнения указанных работ;

3) по плану благоустройства парков и скверов, находящихся в ведении отраслевого органа исполнительной власти города Москвы, осуществляющего функции по разработке и реализации государственной политики в сферах жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, или в ведении префектуры административного округа города Москвы;

4) по внесенному главой управы района адресному перечню объектов компенсационного озеленения на территории жилой застройки;

5) по установке ограждающих устройств на придомовых территориях многоквартирных домов.

6) по внесенному главой управы района ежегодному адресному перечню многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту полностью за счет средств бюджета города Москвы;

7) по участию депутатов в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которого осуществляется полностью за счет средств бюджета города Москвы, участие в контроле за ходом выполнения указанных работ;

8) по заслушиванию руководителей управляющих организаций о работе по содержанию многоквартирных домов с учетом обращений жителей;

9) по организации проведения проверки деятельности управляющих организаций, созыв в случае необходимости по результатам проверки общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме для решения вопроса о расторжении договора с управляющей организацией, выборе новой управляющей организации или изменении способа управления многоквартирным домом.

- участие в пределах своих полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

- рассмотрение обращений граждан по вопросам ведения Комиссии;

- участие в публичных слушаниях по проектам решений Совета депутатов;

- подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов по поручению Совета депутатов.

- подготавливает проекты решения в рамках Постановления Правительства Москвы от 26 декабря 2012 г. N 849-ПП "О стимулировании управ районов города Москвы", Постановления Правительства Москвы от 13 сентября 2012 г. N 484-ПП "О дополнительных мероприятиях по социально-экономическому развитию районов города Москвы"

В 2016 году было проведено 19 заседаний комиссии, на которых было рассмотрено 24 вопросов. Все члены комиссии активно участвовали в ее работе.

Комиссия вносила перечень вопросов к главе управы района. Ответы на эти вопросы глава управы дал в своем годовом отчете перед депутатами Совета депутатов

18 января Комиссией рассматривался вопрос о Законе от 16 декабря 2015 года №72 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы».

Рассмотрели вопрос о Регламенте реализации отдельных полномочий города Москвы в сфере организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Москвы.

Комиссия вносила предложения в Совет депутатов об участии депутатов Совета депутатов муниципального округа Солнцево в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах – распределяла депутатов по адресам объектов.

Комиссия изучала методические рекомендации по реализации органами местного самоуправления отдельных полномочий города Москвы по участию депутатов в работе комиссий, осуществляющих открытие работ и приему оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

13 сентября рассматривали результаты этой работы депутатами.

Комиссией рассматривались важные для жителей вопросы, в том числе предложения о направлении средств по обустройству, проведению текущего и капитального ремонта дворовых территорий в районе (Авиаторов, д.2; Авиаторов д.6\1-6\2; Авиаторов д.8 корп.1, Богданова д.48; Богдановпа д.54; Волынская д.12\1-12, Щорса д.4\1, Производственная д.1, д.1\1, д.1\2, волынская д.3, Солнцевский пр-т д.6.

Предложения были основаны на обращении жителей к депутатам.

Рассматривали направления средств стимулирования управы района. Вносили предложения: изготовление пандуса по ул. Наро-Фоминская д.2.

Рассматривали обращение жителей по установке ограждающих устройств (шлагбаумов).

Предложили отказать в согласовании жителям д.Богданова д.48 и д.48. корп.1. Так как не было предоставлено необходимых документов, подтверждающих проведение общего собрания жителей и территория, которую предлагали оградить не относилась к дворовой территории этих домов.

Поддержали решения общего собрания жителей по ул.Попутная д.2 и ул. Наро-Фоминская д.15. Были предоставлены все документы о проведении общего собрания. Каждый собственник выразил свое мнение. Территория внутридворовая.

Комиссия вносила предложение в управу района предусмотреть работы по обустройству улиц (в целях безопасности дорожного движения).

Рассматривали адресный перечень объектов озеленения. Информацию разместили в муниципальной газете «Вести Солнцево».

Предварительно рассмотрели и предложили Совету депутатов согласовать адресный перечень для проведения работ по наружному освещению: Солнцевский пр-т д.5, корп.2, Солнцевский пр-т, д.7, корп.1 – д.7 корп.2 (между домами), Солнцевский д.11 (детская площадка).

Рассматривали проект Правил землепользования и застройки города Москвы в части, касающейся территории муниципального округа.

Внесены предложения по дополнительному социально-экономическому развитию района Солнцево на 2017 год:

Благоустройство: установка пешеходных ограждений: Солнцевский пр-т напротив д.21; Солнцевский проспект напротив д.5, пересечение ул.Щорса с

Солнцевским проспектом; ул.Авиаторов напротив д.22; пересечение ул.Производственной с ул.Авиаторов;

установка ИДН с дорожными знаками: ул.Щорса д.4 корп.4, Солнцевский пр-т д.5, корп.1, ГМС д.9, Солнцевский пр-т д.9 корп.2, Боровский проезд д.2, Солнцевский проспект д.15, Домостроительная д.15, д.3;

устройство пешеходных дорожек: Нарофоминская д.2, Авиаторов, д.9, Щорса д.», Производственная д.2 корп.1, д.1, Боровское шоссе (к ЗАГСУ), устройство тротуара ул.Волынская д.3.

Председатель комиссии

В.С.Верхович