

ОТЧЁТ
О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ
ПО РАЗВИТИЮ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА В 2016 ГОДУ

Комиссия по развитию муниципального округа Солнцево является постоянно действующей комиссией Совета депутатов муниципального округа Солнцево.

В настоящее время членами комиссии являются: Алешников М.Н. – председатель, Вязников О.Н.- секретарь, Епишина Г.Н., Саницкий Д.И., Попович В.К., Власов Д.Ю.

Положение о комиссии утверждено решением Совета депутатов муниципального округа Солнцево от 2 августа 2013 года № 76/10 «О комиссиях Совета депутатов муниципального округа Солнцево».

Комиссия осуществляет следующие полномочия:

- Подготовка заключений и предложений:

1) к проектам градостроительного плана развития территории района города Москвы, градостроительного плана развития территории административного округа города Москвы, Генерального плана города Москвы в части вопросов развития территории внутригородского муниципального образования;

2) к проектам городских целевых программ;

3) об установлении и упразднении на территории муниципального образования особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий;

4) к проектам Генерального плана города Москвы, изменений Генерального плана города Москвы;

5) к проектам правил землепользования и застройки;

6) к проектам территориальных, отраслевых схем, содержащих положения о развитии, реконструкции, реорганизации жилых территорий, особо охраняемых природных территорий, природных и озелененных территорий, территорий в зонах охраны объектов культурного наследия и исторических зонах;

7) к проектам планировки территорий;

8) к проектам разработанных в виде отдельных документов градостроительных планов земельных участков, предназначенных для строительства, реконструкции объектов капитального строительства на не подлежащей реорганизации жилой территории;

9) к проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, объекта капитального строительства или на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства;

10) по организации и изменению маршрутов, режима работы, остановок наземного городского пассажирского транспорта;

11) по схеме размещения нестационарных объектов мелкорозничной сети;

12) по проекту решения органа, уполномоченного Правительством Москвы, о разработке проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта религиозного назначения;

13) по подготовленному на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории проекту правового акта уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о предварительном согласовании предоставления земельного участка в целях размещения объектов гаражного назначения и объектов религиозного назначения;

14) по проекту градостроительного плана земельного участка для размещения объектов капитального строительства (в том числе аптечных организаций, учреждений для работы с детьми, объектов спорта, стационарных торговых объектов, объектов бытового обслуживания, рынков) общей площадью до 1500 кв. метров, строительство которых осуществляется за счет средств частных лиц, объектов религиозного назначения, а также иных объектов, определяемых Правительством Москвы.

15) в сфере размещения некапитальных объектов (размещение нестационарных торговых объектов, сезонных кафе)

16) по вопросам целевого назначения находящихся в государственной собственности города Москвы нежилых помещений, расположенных в жилых домах;

17) по местам размещения ярмарок выходного дня;

18) по проекту решения уполномоченного органа исполнительной власти города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном жилом доме

- участие в пределах своих полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

- рассмотрение обращений граждан по вопросам ведения Комиссии;

- участие в публичных слушаниях по проектам решений Совета депутатов;

- подготовка проектов муниципальных нормативных правовых актов по поручению Совета депутатов.

В 2016 году было проведено 18 заседаний, на которых был рассмотрен 23 вопроса. Все вопросы, касающиеся градостроительной деятельности, межевания территории, размещения нестационарных торговых объектов, размещения сезонных летних кафе, размещения и работы ярмарки выходного дня, предварительно обязательно рассматривались на Комиссии по развитию.

Комиссия обсуждала результаты мониторинга ярмарки выходного дня.

на ярмарке выявлено следующее:

- размещение конструкций торговых рядов не соответствует схеме размещения;

- размещение электрического кабеля для подключения холодильного оборудования без специальных покрытий;

- отсутствие фасовочных ярлыков (павильоны 46,47,49,51-52);

- отсутствие ценников (павильон 29)

- во многих павильонах ящики с овощами и зеленью стояли на земле, без поддонов.

- частично молоко хранилось вне холодильника.

- отсутствие на территории ярмарки администратора

Во время проведения мониторинга поступили жалобы жителей на организацию проведения ярмарки и на обвес покупателей.

По результату депутаты внесли предложение на заседание Совета депутатов отказать в согласовании места размещения ярмарки выходного дня по адресу: г.Москва, ул.Богданова д.52-54 на 2017 год по следующим причинам:

- препятствует плотному пешеходному потоку в социально-значимые учреждения (РУСЗН, ТЦСО, Центр детского творчества);

- ярмарка размещается на местах парковки автотранспорта жителями близлежащих жилых домов, что вызывает многочисленные жалобы.

Рассматривались вопросы, касающиеся безопасности дорожного движения, в частности установки пешеходных ограждений и устройству искусственных неровностей (Щорса д.1, Боровское шоссе – Производственная ул.; ул.Щорса в районе д.4 корп.4).

Рассматривали схему теплоснабжения.

При рассмотрении проекта градостроительного плана земельного участка по адресу ул. авиаторов, вл.7А, корп.2 для проектирования и строительства общественного центра (в целях реализации на торгах), комиссия внесла предложение предусмотреть возможность размещения в этом здании Многофункционального центра, так как существующее здание МФЦ находится в отдалении от основной массы жителей.

Комиссией активно обсуждался вопрос установки ограждающих устройств на придомовых территориях.

Председатель комиссии

Алешников М.Н.